Luxembourg-Limpertsberg

Apartamento de 2 habitaciones en venta

Número de propiedad: LU251953746



PRECIO DE COMPRA: 699.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 65 m^2

Número de propiedad: LU251953746 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: LU251953746 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

De un vistazo

Número de propiedad	LU251953746
Superficie habitable	ca. 65 m²
Piso	2
Dormitorios	2

Precio de compra	699.000 EUR
Piso	Apartamento
Espacio total	ca. 73 m²
Método de construcción	Sólido
Características	Terraza

Número de propiedad: LU251953746 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

La propiedad





Número de propiedad: LU251953746 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: LU251953746 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

Una primera impresión

A pocos pasos de la Place de l'Etoile y de la parada de tranvía, Von Poll Real Estate Luxembourg ofrece un precioso apartamento de aproximadamente 68 m² de superficie habitable, incluyendo aproximadamente 65 m² de superficie habitable y una terraza de 8 m². El apartamento tiene acceso directo en ascensor y ofrece un espacio óptimo y un ambiente moderno. Esta propiedad forma parte de un proyecto residencial compuesto por tres apartamentos y un estudio. Para más información, planos o cualquier consulta, póngase en contacto con nosotros en el +352 621 187 068 o por correo electrónico en luxembourg@von-poll.com. Con una ubicación ideal en un tranquilo barrio cerca de la Place de l'Etoile, este apartamento es la opción perfecta para quienes compran por primera vez o para una inversión a largo plazo. Características del apartamento: - Acceso directo en ascensor - Aproximadamente 65 m² de superficie habitable, perfectos para la comodidad diaria - 2 dormitorios - Cocina independiente - Salón - Baño moderno con ducha o bañera, lavabo e inodoro - Terraza de aproximadamente 8 m²: un espacio exterior adicional para comer o relajarse. - Trastero en sótano. - Lavandería compartida. - Aparcamiento seguro para bicicletas para mayor espacio. - Plaza de aparcamiento opcional disponible para mayor comodidad diaria. El tranquilo y bien comunicado barrio le permite disfrutar de todos los servicios cercanos: transporte público (autobús y tranvía), restaurantes y zonas verdes (Tony-Neumann-Park). No pierda la oportunidad de adquirir una propiedad personalizable en una urbanización moderna que cumple con los últimos estándares de confort y eficiencia energética.

Número de propiedad: LU251953746 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

Otros datos

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers.

Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

Número de propiedad: LU251953746 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com