Luxembourg-Limpertsberg

Estudio con terraza y jardín en venta

Número de propiedad: LU251953747



PRECIO DE COMPRA: 490.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 33 m^2

Número de propiedad: LU251953747 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

- De un vistazo
- La propiedad
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: LU251953747 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

De un vistazo

Número de propiedad	LU251953747
Superficie habitable	ca. 33 m²
Piso	1
Dormitorios	1

Precio de compra	490.000 EUR
Piso	Planta baja
Características	Terraza, Jardín / uso compartido

Número de propiedad: LU251953747 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

La propiedad





Número de propiedad: LU251953747 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

Planos de planta



PREMIER ÉTAGE

Les plans sont fournis à titre d'information et ne sont pas contractuels

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: LU251953747 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

Una primera impresión

Von Poll Real Estate Luxembourg ofrece este encantador estudio de aproximadamente 38 m² de superficie habitable, incluyendo aproximadamente 33 m² de superficie habitable, y dos balcones. Esta propiedad forma parte de una promoción residencial de tres apartamentos y un estudio. Para más información, ver los planos o cualquier pregunta, contáctenos al +352 621 187 068 o por correo electrónico a luxembourg@von-poll.com. Con una ubicación ideal en un tranquilo barrio cerca de la Place de l'Etoile, este estudio es la opción ideal para quienes compran por primera vez o para una inversión a largo plazo. Este estudio de aproximadamente 33 m² ofrece un ambiente agradable y tranquilo. Cuenta con dos balcones, uno en la parte delantera y otro en la trasera de la residencia, que suman aproximadamente 15 m², ideales para disfrutar de los días soleados. La propiedad también incluye una bodega privada y un espacio seguro para guardar bicicletas. Gracias a su tranquila y bien comunicada ubicación cerca de la Place de l'Etoile, podrá disfrutar de todos los servicios cercanos: transporte público (autobús y tranvía), restaurantes y zonas verdes (Parque Tony Neumann). No pierda la oportunidad de adquirir una propiedad personalizable en una urbanización moderna que cumple con los últimos estándares de confort y eficiencia energética.

Número de propiedad: LU251953747 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

Otros datos

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers.

Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

Número de propiedad: LU251953747 - L-1244 Luxembourg-Limpertsberg

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com