Waldbredimus

Kúria eladó

VP azonosító: LU251953749



VÉTELÁR: 2.300.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 317 m^2 • FÖLDTERÜLET: 2160 m^2

VP azonosító: LU251953749 - L-5465 Waldbredimus

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az elso benyomás
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: LU251953749 - L-5465 Waldbredimus

Áttekintés

VP azonosító	LU251953749
Hasznos lakótér	ca. 317 m²
Hálószobák	7
Fürdoszobák	5
Építés éve	1990
Parkolási lehetoségek	4 x Felszíni parkolóhely, 4 x Garázs

Vételár	2.300.000 EUR
Ház	Családi ház
Hasznos terület	ca. 550 m²
Felszereltség	Vendég WC, Szauna, Kandalló

VP azonosító: LU251953749 - L-5465 Waldbredimus

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Olaj
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	G

VP azonosító: LU251953749 - L-5465 Waldbredimus

Az ingatlan





VP azonosító: LU251953749 - L-5465 Waldbredimus

Az ingatlan





VP azonosító: LU251953749 - L-5465 Waldbredimus

Az ingatlan





VP azonosító: LU251953749 - L-5465 Waldbredimus

Az ingatlan





VP azonosító: LU251953749 - L-5465 Waldbredimus

Az ingatlan

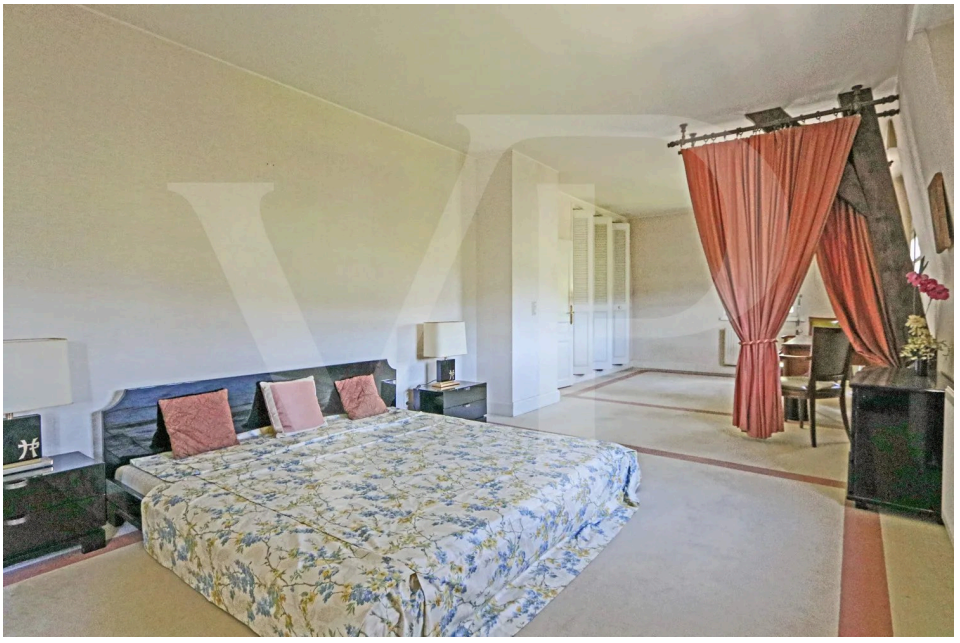




VP azonosító: LU251953749 - L-5465 Waldbredimus

Az ingatlan





VP azonosító: LU251953749 - L-5465 Waldbredimus

Az ingatlan





VP azonosító: LU251953749 - L-5465 Waldbredimus

Az ingatlan





VP azonosító: LU251953749 - L-5465 Waldbredimus

Az ingatlan

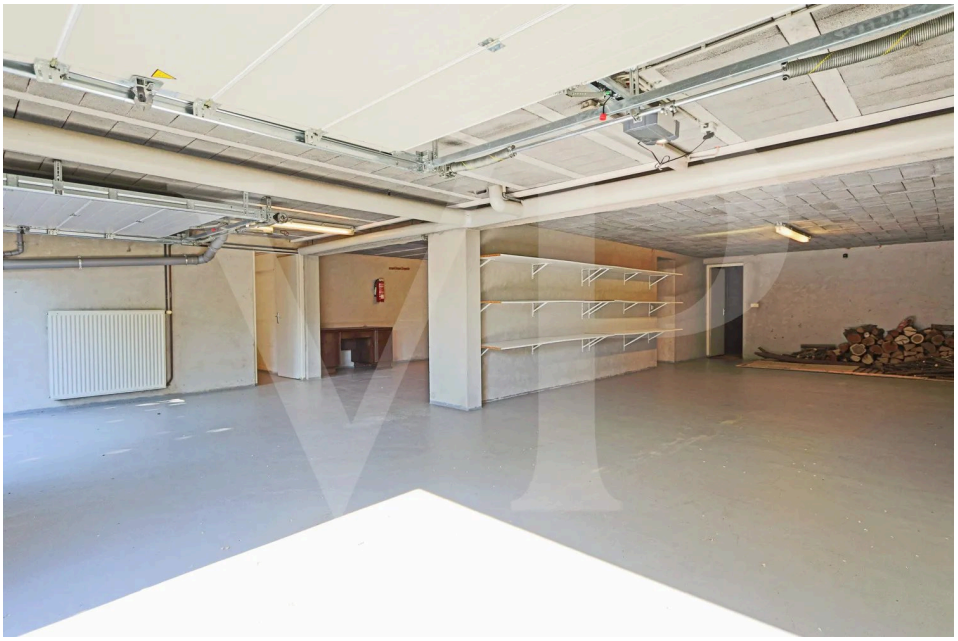




VP azonosító: LU251953749 - L-5465 Waldbredimus

Az ingatlan

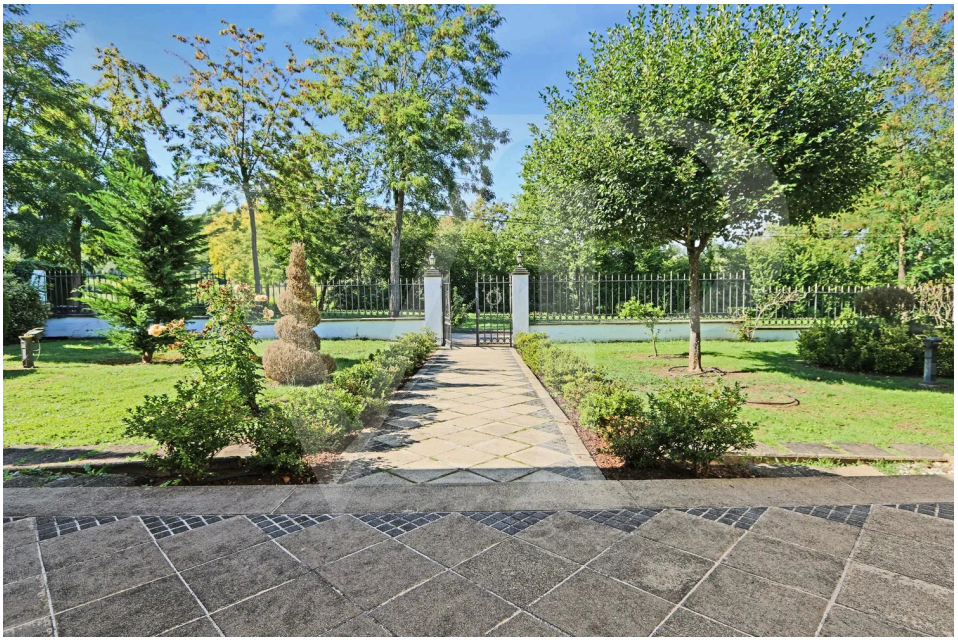




VP azonosító: LU251953749 - L-5465 Waldbredimus

Az ingatlan





VP azonosító: LU251953749 - L-5465 Waldbredimus

Alaprajzok



REZ-DE-CHAUSSÉE

Les plans sont fournis à titre d'information et ne sont pas contractuels



COMBLES

Les plans sont fournis à titre d'information et ne sont pas contractuels

Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: LU251953749 - L-5465 Waldbredimus

Az elso benyomás

A Von Poll Real Estate Luxembourg eladásra kínálja ezt a bájos kúriát (550 négyzetméter) négyállásos garázzsal, egy 21 hektáros telken Waldbredimusban. A ház számos ablaknak köszönhetoen természetes fénnyel teli, hét nagy hálószobával, öt fürdoszobával és rugalmas alaprajzokkal rendelkezik, hogy megfeleljen a leendo lakók igényeinek. Egy különálló, saját bejárattal rendelkezo szoba otthoni gondozás vagy egyéb célra szolgál. A földszinten egy tágas eloszoba vezet a nappaliba, könyvtárba, mosdóval ellátott gardróbba, konyhába és egy nagy hálószobába saját fürdoszobával. A tágas, magas mennyezetu nappaliban kandalló található, amely meleg és hívogató hangulatot teremt – ideális téli estékre. A nappali mellett található nagy étkezo 63 négyzetméternyi lakóteret biztosít. A nappaliból közvetlen kijárat nyílik a kertre és a környezo vidékre nézo teraszra. Az emeleten a folyosóról négy nagy, világos hálószoba, két fürdoszoba és két különálló WC nyílik. Az egyik hálószoba kivételes kényelmet kínál, beleértve egy gardróbot és egy nappali/irodát. A kertszinten található egy nagy, különálló szoba hálószobával, nappalival és fürdoszobával; egy másik hálószoba saját fürdoszobával; szauna; borospince; mosókonyha; garázs; és háztartási helyiségek. A házat olajtüzelésu központi futés biztosítja, és dupla üvegezésu ablakokkal, redonyökkel felszereltek. Riasztórendszer van telepítve. A tágas garázs mellett boséges parkolási lehetoség is rendelkezésre áll. További információért kérjük, vegye fel velünk a kapcsolatot e-mailben vagy telefonon a +352 621 187 068 számon.

VP azonosító: LU251953749 - L-5465 Waldbredimus

További információ / adatok

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers.

Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

VP azonosító: LU251953749 - L-5465 Waldbredimus

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com