Esch Belval – Esch /Belval

Muy bonito apartamento en una ubicación privilegiada.

Número de propiedad: LU881900105



PRECIO DEL ALQUILER: 0

Número de propiedad: LU881900105 - L-4368 Esch Belval – Esch /Belval

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: LU881900105 - L-4368 Esch Belval – Esch /Belval

De un vistazo

Número de propiedad	LU881900105

Precio del alquiler	Auf Anfrage
Oficina/ despacho	Espacio de oficinas
Espacio total	ca. 160 m²

Número de propiedad: LU881900105 - L-4368 Esch Belval – Esch /Belval

La propiedad





Número de propiedad: LU881900105 - L-4368 Esch Belval – Esch /Belval

La propiedad





Número de propiedad: LU881900105 - L-4368 Esch Belval – Esch /Belval

La propiedad



Número de propiedad: LU881900105 - L-4368 Esch Belval – Esch /Belval

Una primera impresión

Este atractivo y confortable apartamento (n.º B34) se encuentra en la tercera de las siete plantas de un edificio plurifamiliar construido en 1975 y ofrece una superficie total de 118,99 m², distribuidos de la siguiente manera: además de una amplia entrada con guardarropa y aseo de cortesía, dispone de un amplio y luminoso salón-comedor con acceso a un balcón orientado al sur. También dispone de una cocina independiente con balcón. Tres dormitorios y un baño con conexión para lavadora completan la distribución. La venta de esta propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo (n.º 005) y un trastero (n.º 092) en la planta baja. El edificio dispone de ascensor y calefacción central de gasóleo. Los gastos mensuales de suministros son de aproximadamente 380 €.

Número de propiedad: LU881900105 - L-4368 Esch Belval – Esch /Belval

Todo sobre la ubicación

Das Objekt befindet sich in dem sehr gesuchten Stadtteil Belair. Mehrere Bushaltestellen in unmittelbarer Nähe bieten einem einen idealen Anschluss an den öffentlichen Transport. Unter anderem in Richtung Stadt Zentrum, Bahnhof, Flughafen, Centre Hospitalier, Mamer, und diverse Einkaufszentren.

Distanzen bis:
-Park in Merl: ±1km
-Campus Geesseknepchen: ±1,5km
-Autobahn A4 und A6 in Richtung Esch-Alzette, Brüssel, Trier und Metz: ±2km
-Luxemburg Zentrum: ±1,4km
-Kirchberg: ±3km
-Flughafen Findel: ±10km

Der Stadtteil Belair hat mehrere renommierte Restaurants, Bars, Feinkostläden, Apotheken, Arztpraxen, Bäcker, Metzger und andere Einkaufmöglichkeiten, Spielplätze, Kindertagestätten und Schulen zu bieten.
Der Park in Merl mit seinem Pavillon und dem sehr beliebten Spielplatz zählt zu einem der schönsten in ganz Luxemburg.

Número de propiedad: LU881900105 - L-4368 Esch Belval – Esch /Belval

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com