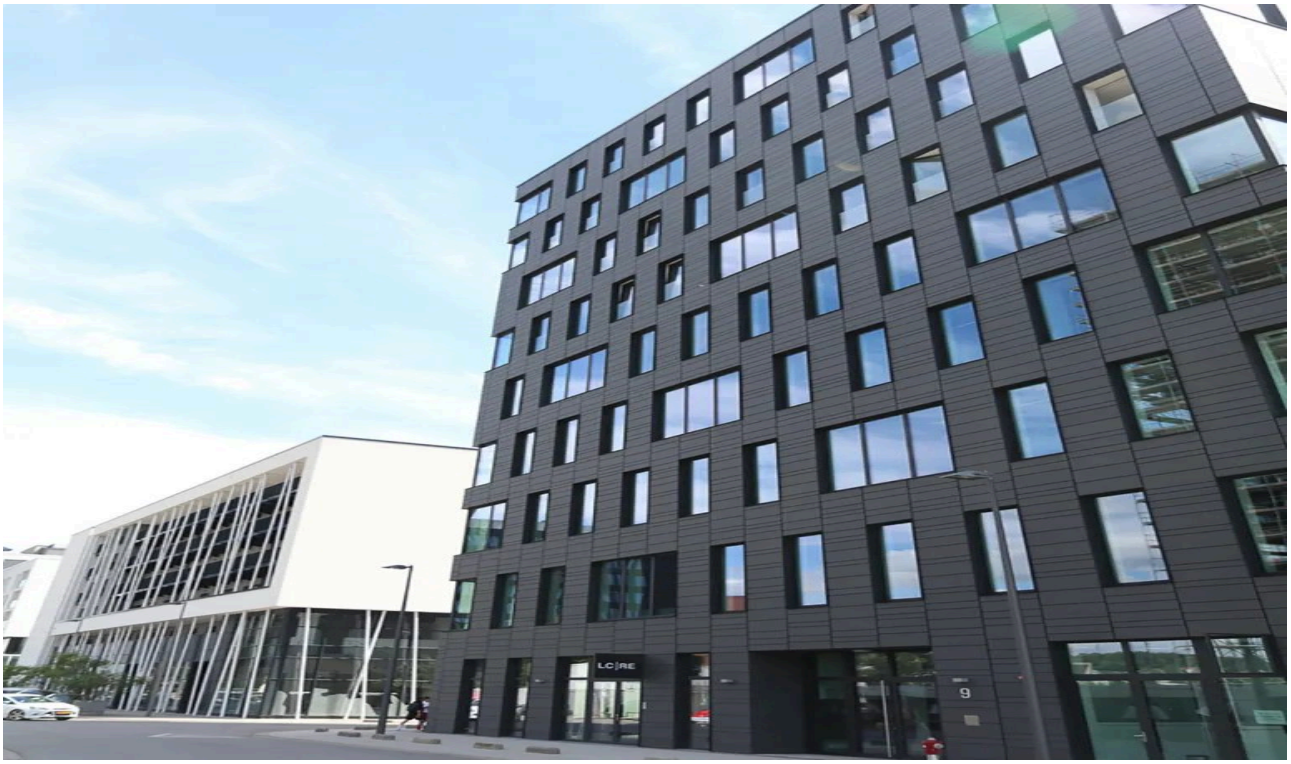
Esch-Belval – Esch /Belval

Villa contemporanea e lussuosa

Codice oggetto: LU881900132



PREZZO D'AFFITTO: 900 EUR

Codice oggetto: LU881900132 - L-4368 Esch-Belval – Esch /Belval

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

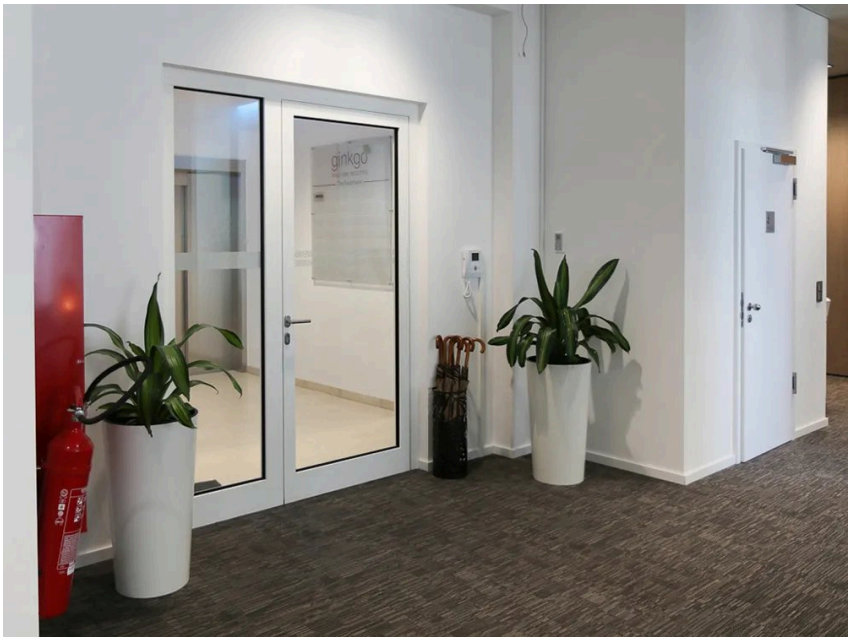
Codice oggetto: LU881900132 - L-4368 Esch-Belval – Esch /Belval

A colpo d'occhio

Codice oggetto	LU881900132	Prezzo d'affitto	900 EUR
		Superficie commerciale	ca. 1200 m²

Codice oggetto: LU881900132 - L-4368 Esch-Belval – Esch /Belval

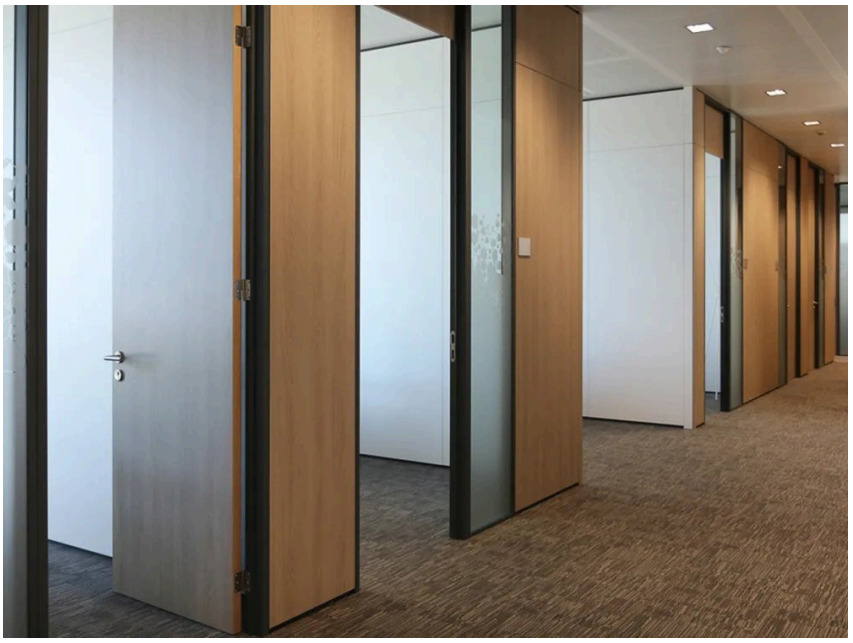
La proprietà

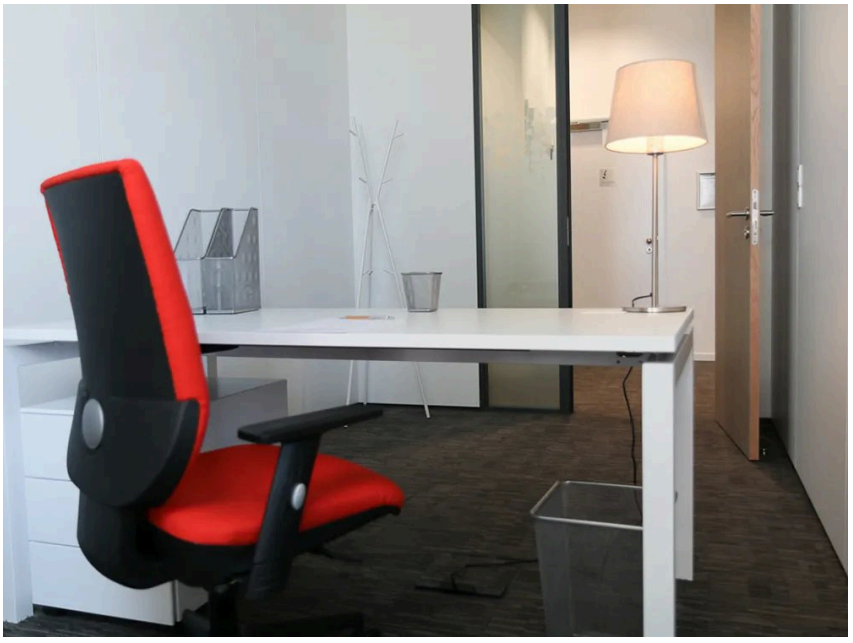




Codice oggetto: LU881900132 - L-4368 Esch-Belval – Esch /Belval

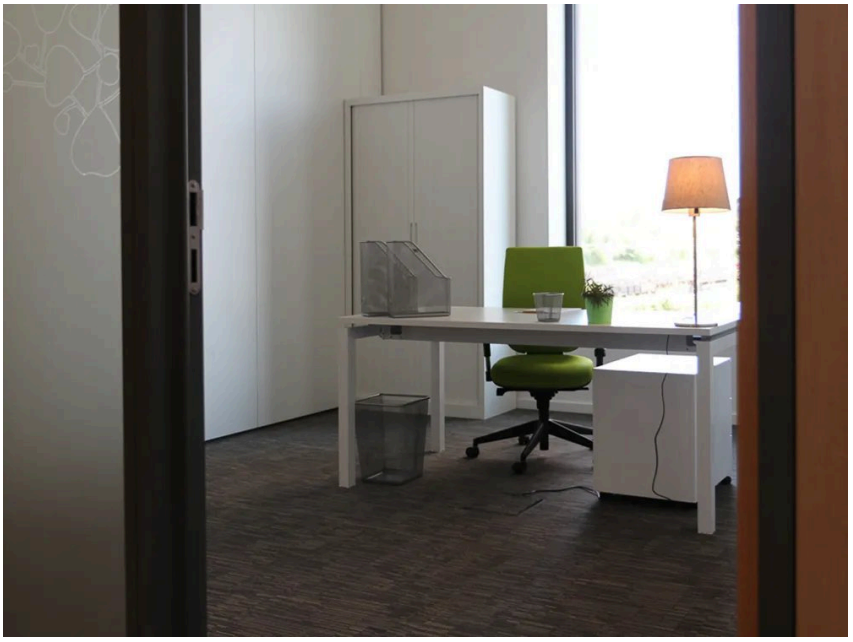
La proprietà





Codice oggetto: LU881900132 - L-4368 Esch-Belval – Esch /Belval

La proprietà





Codice oggetto: LU881900132 - L-4368 Esch-Belval – Esch /Belval

Una prima impressione

Questa villa unica a Lussemburgo/Soleuvre è stata costruita nel 2012 e offre una superficie abitabile totale di circa 490 m². Il piano terra comprende un atrio con un imponente armadio a muro, un bagno per gli ospiti, una cucina Gaggenau completamente attrezzata e high-tech e un'ampia zona giorno che si apre su una terrazza di circa 65 m². Da lì si accede anche alla splendida piscina esterna, profonda 1,20 metri, con un giardino paesaggistico. Il primo piano è suddiviso per due persone, ciascuna con il proprio soggiorno, camera da letto, cabina armadio e bagno. L'intero piano superiore è riservato alla suite padronale, con biblioteca e accesso a una terrazza (di circa 44 m²), camera da letto, cabina armadio e bagno. Il seminterrato di questa eccezionale proprietà comprende anche una cantina, una palestra climatizzata (con doccia, bagno turco e WC), una lavanderia, un locale di sicurezza e un ampio garage per quattro auto. Questa proprietà offre il massimo livello di comfort e rende la vita in questa tenuta davvero speciale.

Codice oggetto: LU881900132 - L-4368 Esch-Belval – Esch /Belval

Tutto sulla posizione

Dieses herrliche Anwesen befindet sich in Soleuvre, einem Ort welcher der Gemeinde Sanem angehört. Ruhe und eine gewisse Höhenlage mit schönem Ausblick kennzeichnen diese Lage besonders aus. Die Stadt Luxemburg ist in etwa 20 Minuten Fahrzeit (Autobahn) erreicht.

Codice oggetto: LU881900132 - L-4368 Esch-Belval – Esch /Belval

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com