



Ihre Marktpreiseinschätzung.

Für Sie in den besten Lagen.

Wohnung **verkauf**

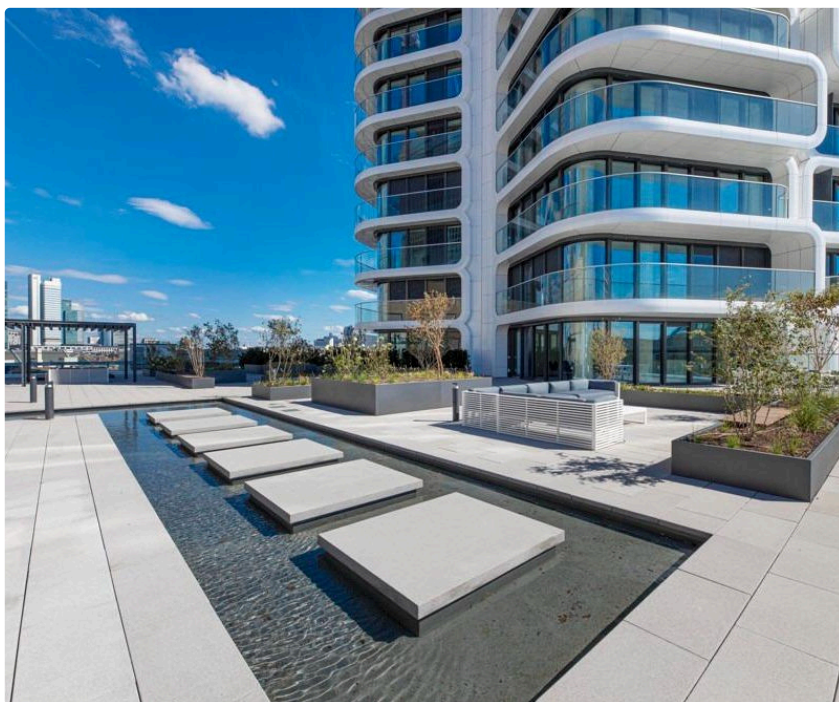
Europa-Allee 2, 60327 Frankfurt am Main

Highend Wohnung im Grand Tower Frankfurt am Main

1.378.600 € • 11.624 € / m²

1,2M - 1,56M €

Die Konfidenznote für die Bewertung: Mittel



Wohnung-Spezifikation

4 Zimmer

Badezimmer: 2

Etage: 1

Aufzug

Wohnfläche: 118.6 m²

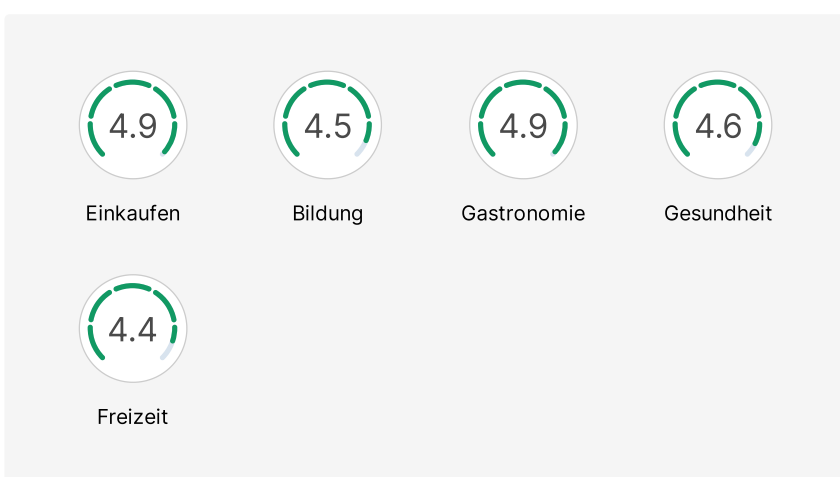
Balkon / Terrasse: 12 m²

Baujahr: 2020

Garagenplätze: 1

Neubau (Erstbezug)

Lage



Die Einfärbung dieser Karte repräsentiert lokale Preisdifferenzen. Um die preislichen Unterschiede verschiedener Standorte ermitteln zu können, basieren die Quadratmeter-Preise (Verkauf und Vermietung) auf einer repräsentativen **Beispiel-Immobilie**, deren Standort entsprechend variiert wird. Die Berechnungen sind somit unabhängig von der Marktwertschätzung der von Ihnen spezifizierten Wohnung. Unser Modell hat genügend Datenpunkte gefunden, um einen zufriedenstellenden Vertrauensbereich bereitzustellen.

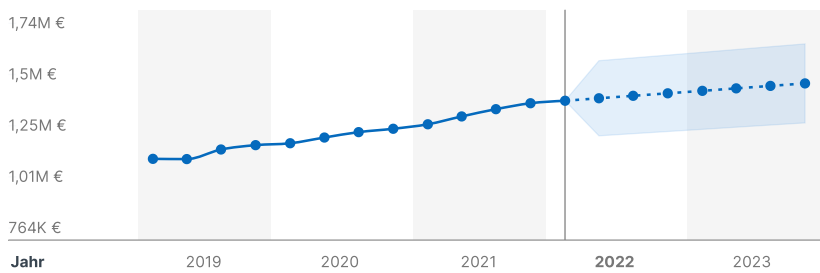
Dieser Report wurde am 22. März 2022 erstellt

Bitte beachten Sie, dass es sich hierbei nicht um eine Verkehrswertermittlung im Sinne des § 194 BauGB handelt. Das hier verwendete Verfahren ist rein datenbasiert und kommt ohne manuelle Anpassungen aus. PriceHubble übernimmt keine Haftung für Verluste, die aus Entscheidungen resultieren, die auf Basis der bereitgestellten Informationen und Analysen getroffen wurden.

Qualität und Zustand

🍳 Küche	★★★★★	Luxus	★★★★★	Neu / kürzlich Renoviert
🚿 Badezimmer	★★★★★	Luxus	★★★★★	Neu / kürzlich Renoviert
🏠 Fussboden	★★★★★	Luxus	★★★★★	Neu / kürzlich Renoviert
🪟 Fenster	★★★★★	Luxus	★★★★★	Neu / kürzlich Renoviert

Wertentwicklung



+ 25,45 % (+278K €)
In den letzten 3 Jahren

+ 8,95 % (+113K €)
Seit letztem Jahr

+ 3,46 % (+47,4K €)
Prognose für das nächste Jahr

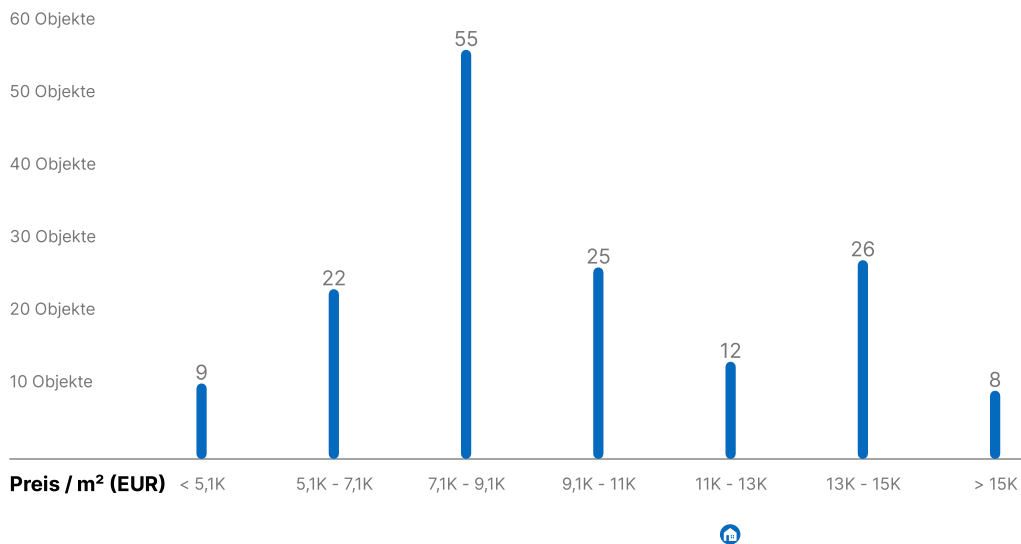


Markttrends

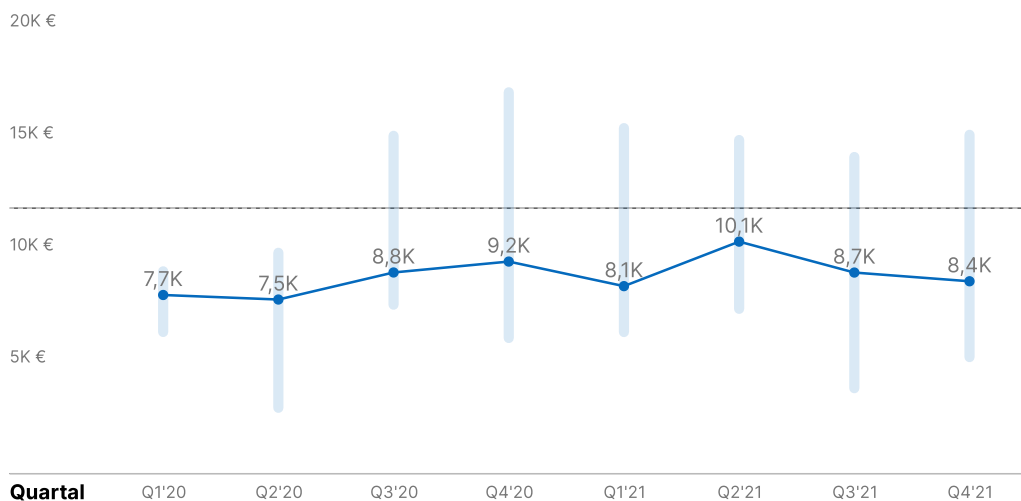
60327 (Postleitzahl)

Letzte 2 Jahre

Preis / m² Verteilung



Preis / m² Entwicklung



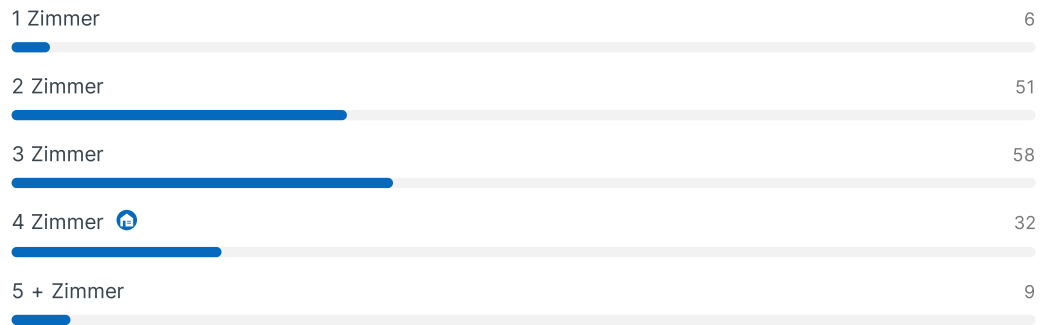
● Angebote — Preisspanne Ib Ihre Immobilie

Markttrends

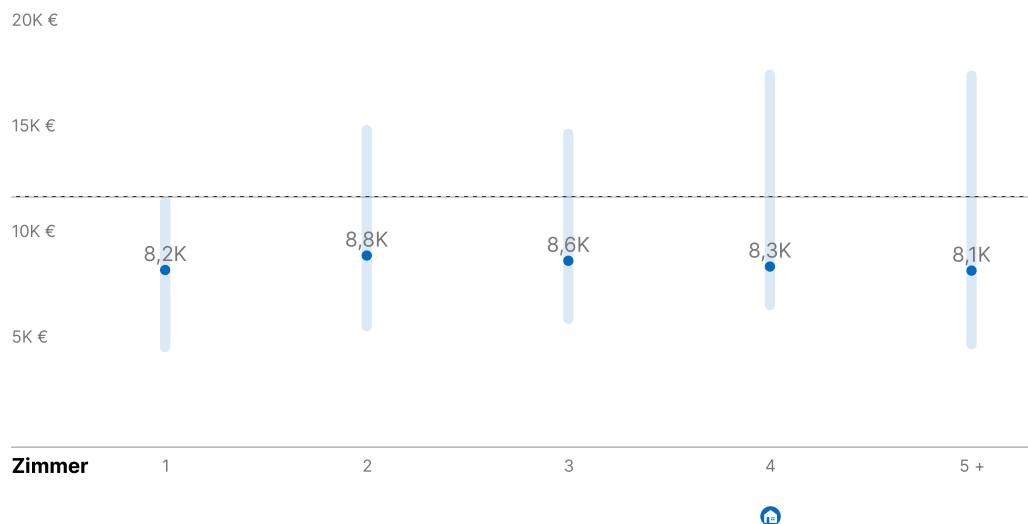
60327 (Postleitzahl)

Letzte 2 Jahre

Anzahl der Objekte nach Anzahl Zimmer



Preis / m² nach Anzahl Zimmer



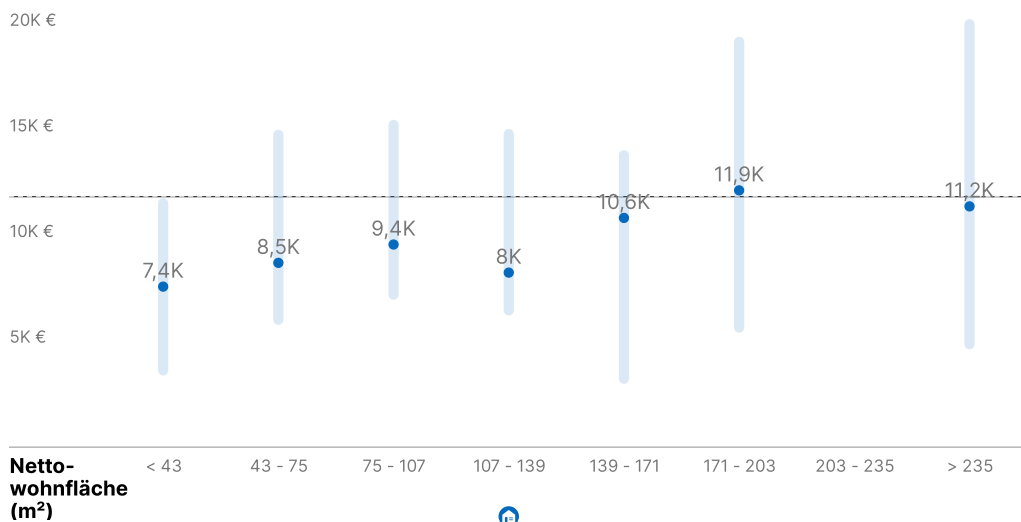
● Angebote — Preisspanne Ihre Immobilie

Markttrends

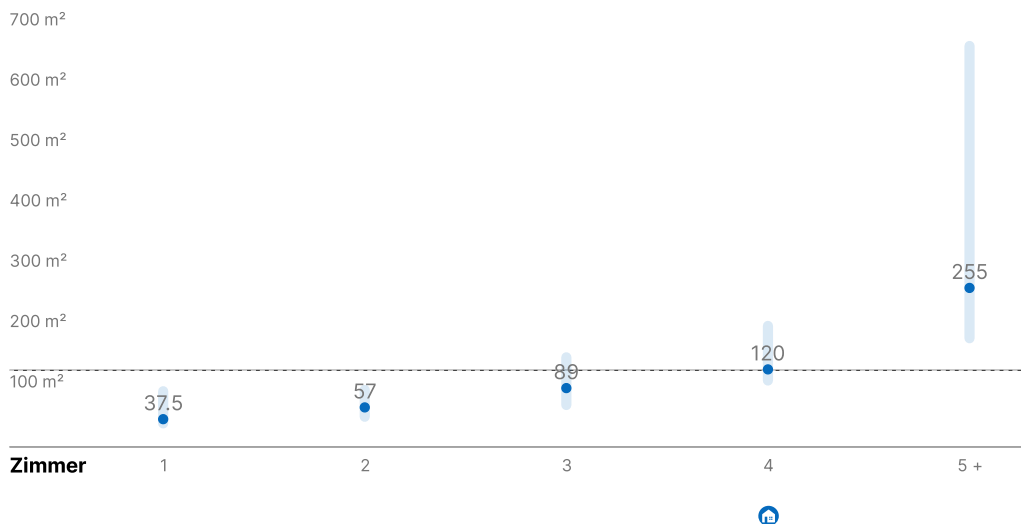
60327 (Postleitzahl)

Letzte 2 Jahre

Preis / m² nach Wohnfläche



Wohnfläche nach Anzahl Zimmer



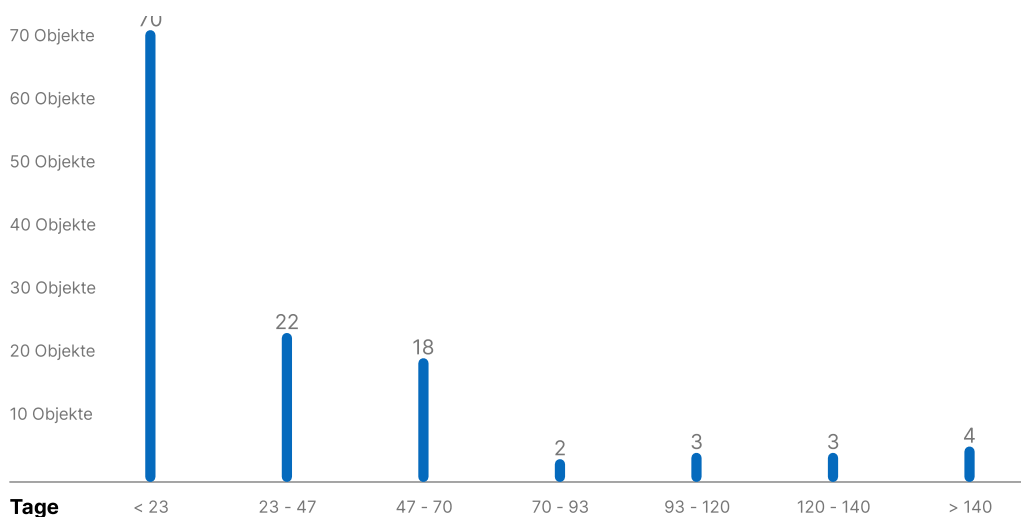
● Angebote — Preisspanne 🏠 Ihre Immobilie

Markttrends

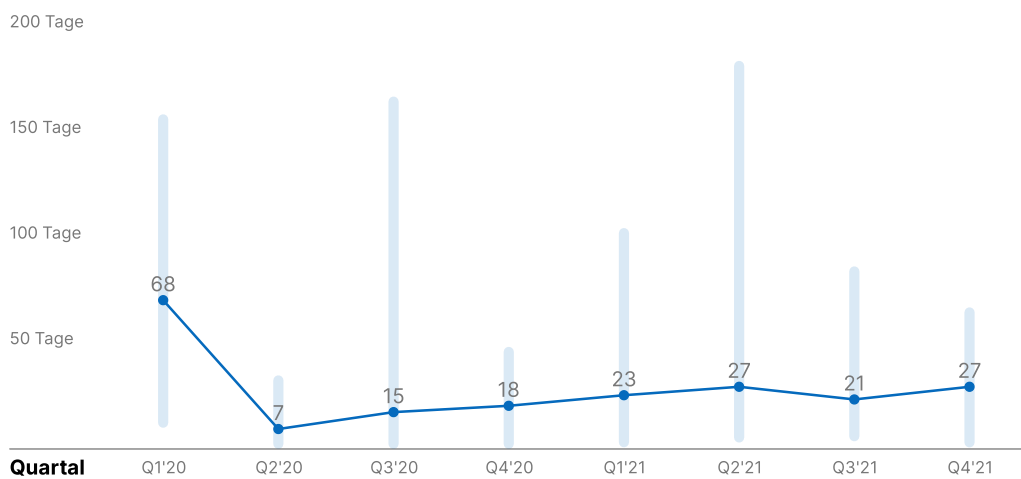
60327 (Postleitzahl)

Letzte 2 Jahre

Vermarktungsdauer



Vermarktungsdauer vs Zeit



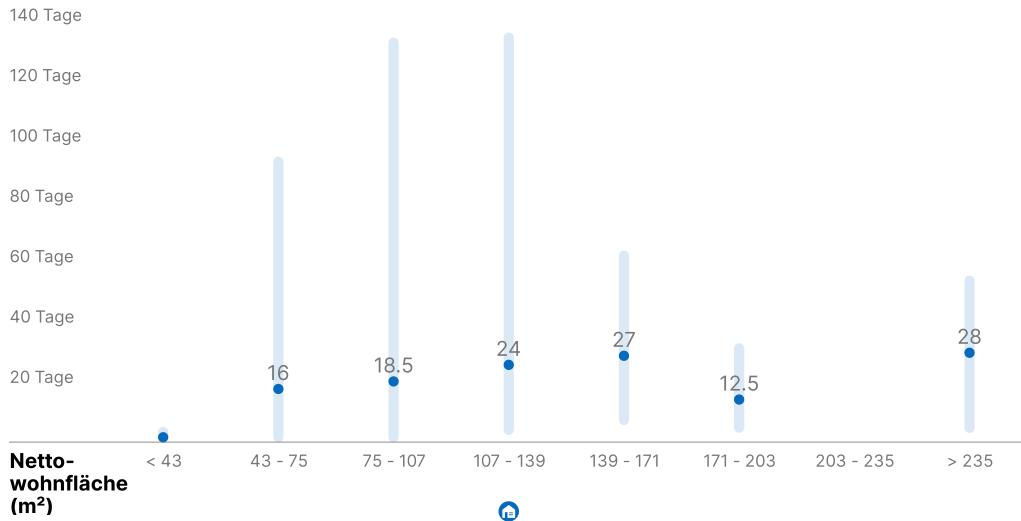
● Angebote — Preisspanne 🏠 Ihre Immobilie

Markttrends

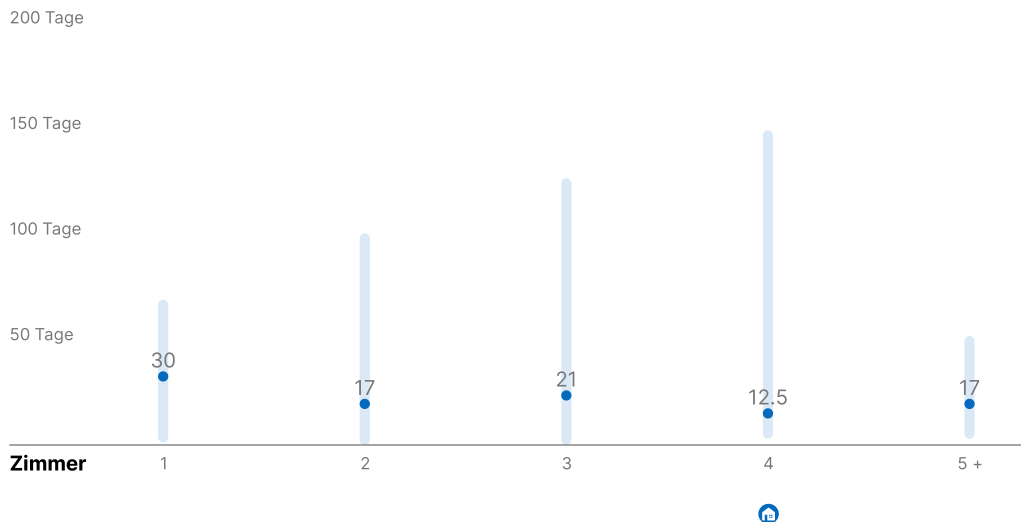
60327 (Postleitzahl)

Letzte 2 Jahre

Vermarktungsdauer vs Wohnfläche



Vermarktungsdauer vs Zimmer-Anzahl

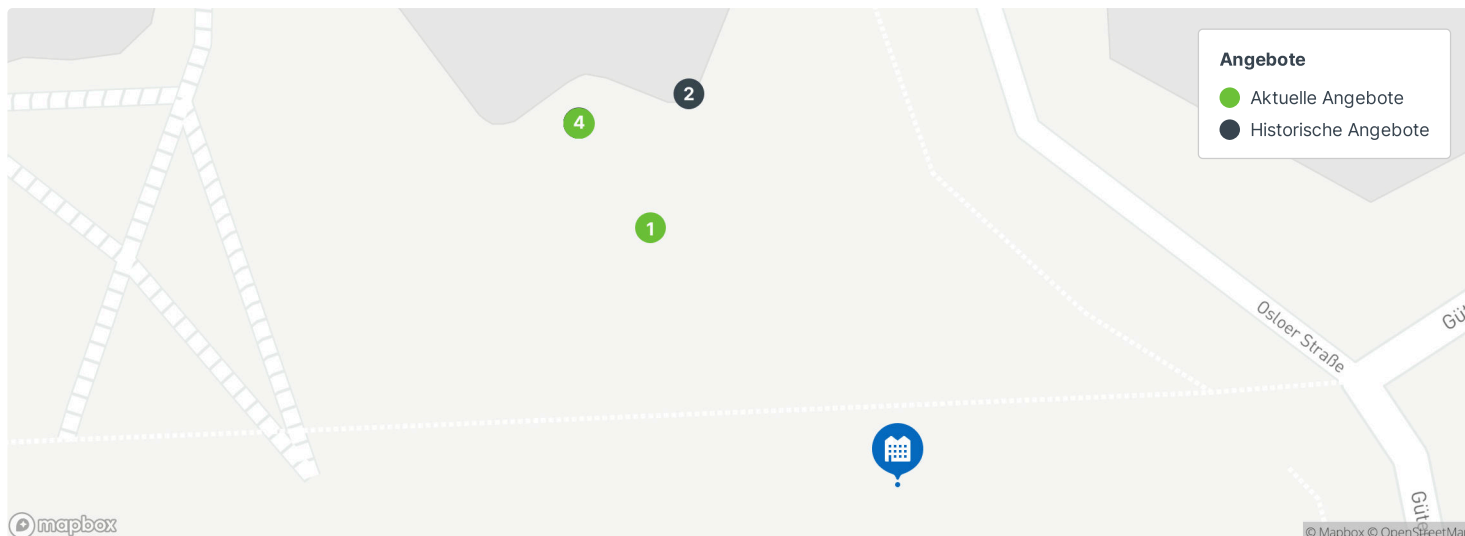


● Angebote — Preisspanne 🏠 Ihre Immobilie

Vergleichsobjekte > Ähnliche Angebote

60327 (Postleitzahl)

Letzte 2 Jahre

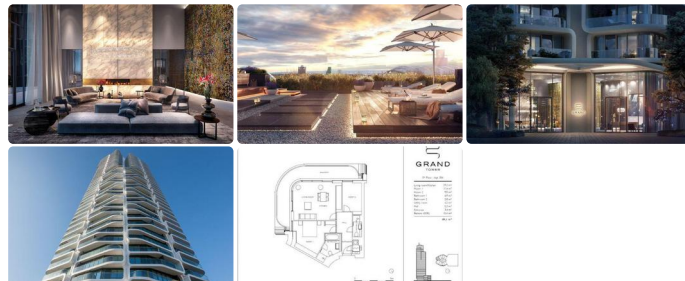


1		Sonniges 3 Zimmer Apartment i... Distanz: 25 m	855.000 € • 9.607 € / m² 75 Tage auf dem Markt (05.01.2022)	89 m² 3 Zimmer	5. Etage
2		Elegante City-Wohnung im 39. ... Distanz: 31 m	1.299.000 € • 14.596 € / m² 5 Tage auf dem Markt (22.02.2022 - 26.02.2022)	89 m² 3 Zimmer	39. Etage
3		Traumwohnung mit fantastisch... Distanz: 34 m	1.200.000 € • 13.636 € / m² 134 Tage auf dem Markt (09.09.2020 - 20.01.2021)	88 m² 3 Zimmer	28. Etage
4		*Grand Tower: 3-Zimmer Wohn... Distanz: 34 m	1.450.000 € • 16.667 € / m² 36 Tage auf dem Markt (13.02.2022)	87 m² 3 Zimmer	12. Etage
5		172 Meter hoch - und ziemlich n... Distanz: 34 m	1.811.000 € • 20.122 € / m² 109 Tage auf dem Markt (02.12.2021)	90 m² 2 Zimmer	45. Etage
6		Erstbezug! 2-Zimmer-Luxus-W... Distanz: 34 m	760.000 € • 13.333 € / m² 32 Tage auf dem Markt (17.04.2021 - 18.05.2021)	57 m² 2 Zimmer	38. Etage
7		Grand Tower: 2-Zimmer-Wohnu... Distanz: 34 m	775.000 € • 13.136 € / m² 47 Tage auf dem Markt (10.02.2021 - 28.03.2021)	59 m² 2 Zimmer	20. Etage
8		TOP VIEW * EINZIGARTIG 42. St... Distanz: 34 m	868.000 € • 14.230 € / m² 15 Tage auf dem Markt (04.04.2021 - 18.04.2021)	61 m² 2 Zimmer	42. Etage

Auf den wichtigsten Immobilienplattformen veröffentlichte Angebote, die Ihrem Objekt ähnlich sind. Wir betrachten ein Angebot als ähnlich, wenn es den gleichen Immobilientyp und einen ähnlichen Angebotspreis hat, sowie eine Nettowohnfläche, die maximal +/- 50% von der Ihres Objektes abweicht. Die Kriterien können über die Filteroptionen unter Ähnliche Angebote angepasst werden.

Vergleichsobjekte > Ähnliche Angebote > Details zum Angebot

1 Sonniges 3 Zimmer Apartment im höchsten Wohnhaus Deutschlands



Angebotspreis: 855.000 € (9.607 €/m²)

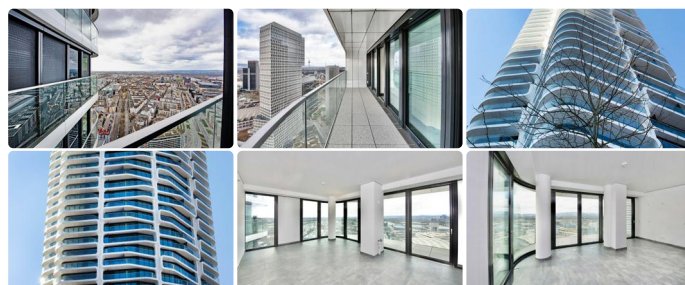
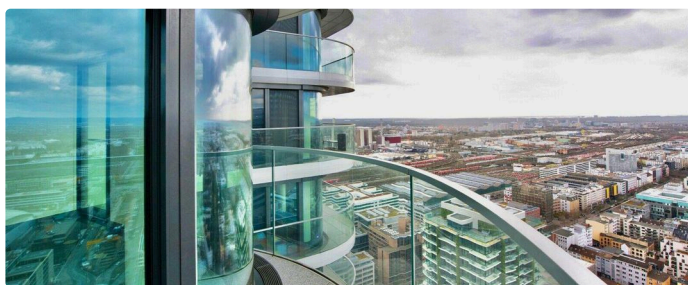
Europa-Allee 2, 60327 Frankfurt am Main (25 m Distanz)

Wohnung	Wohnfläche: 89 m²
Anzahl Zimmer: 3	Neubau (Erstbezug)
Etage: 5	Aufzug
Energie-Label: B	

Angebotsdatum: 05.01.2022 - 75 Tage auf dem Markt

Das 89,10 m² große 3 Zimmer Apartment ist mit hochwertigen Materialien und Einbauküche ausgestattet. Herzstück der Wohnung ist der offen gestaltete Wohn- und Essbereich, der von einem umlaufenden Südwest-Balkon umschlossen wird. Ein Masterschlafzimmer mit angrenzendem Bad und ein weiteres Zimmer mit Gästebad sowie ein Hauswirtschaftsraum machen die intelligent geschnittene Wohnfläche perfekt. Bodentiefe Fenster sorgen auf der 5. Etage für lichtdurchflutete Räume. Den Bewohnern steht im 43. Obergeschoss außerdem das rund 200 m² große Sunset Deck zur Verfügung, das wie die Aussichtsplattform an der Spitze des Turms spektakuläre Aussichten bietet. Und die etwa 960 m² große "Grand Terrace" in der 7. Etage dient als privater Garten für die Bewohner - ein einladendes Stück Natur mitten in der Stadt. Der erstklassige Concierge-Service in der 5-Sterne-Lobby rundet das Angebot im Grand Tower perfekt ab. 1 Stellplatz für zusätzlich EUR 40.000,00 ist mit zu erwerben. Preisinformation: 1 Parkhausstellplatz, Kaufpreis: 40.000,00 EUR

2 Elegante City-Wohnung im 39. Stockwerk des Grand Tower!



Angebotspreis: 1.299.000 € (14.596 €/m²)

Europaallee 2, 60327 Frankfurt (Main) - Gallusviertel (31 m Distanz)

Wohnung	Wohnfläche: 89 m²
Anzahl Zimmer: 3	Neubau (Erstbezug)
Etage: 39	Aufzug
Baujahr: 2020	

Angebotsdatum: 22.02.2022 - 5 Tage auf dem Markt

Beschreibung Das hier angebotene elegante Luxusapartment auf der 39. Etage des Grand Tower in Frankfurt, das mit 174 Metern derzeit höchsten Wohnhochhaus Deutschlands. Der Grand Tower ragt markant aus dem Frankfurter Stadtbild hervor und bietet Ihnen architektonische Spitzenklasse, sowie einen spektakulären Ausblick auf das Europaviertel und den Taunus. Darüber hinaus steht Ihnen ein 1000 Quadratmeter großer Dachgarten in der 7. Etage, sowie ein Sunset-Deck in der 43. Etage zur Benutzung zur Verfügung. Das ca. 89 Quadratmeter große City-Apartment bietet Ihnen einen großzügigen und hellen Wohn-Essbereich, ein Schlafzimmer mit begehbarem Kleiderschrank, sowie ein weiteres Zimmer, das beispielsweise als Büro genutzt werden kann. Die bodentiefen Panoramafenster bieten Ihnen eine grandiose Aussicht auf Frankfurt und den Taunus. Zwei hochwertig ausgestattete Badezimmer lassen keine Wünsche offen. Über ein Smart-Home-System lassen sich Heizung, Beleuchtung und Verschattung komfortabel steuern. Ein Tiefgaragenstellplatz, der für 51.000€ zusätzlich erworben werden kann, sowie ein Kellerraum, runden dieses hervor...

Vergleichsobjekte > Ähnliche Angebote > Details zum Angebot

3 Traumwohnung mit fantastischem Skylineblick...

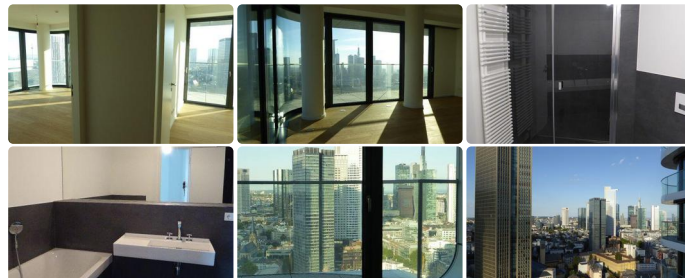


Angebotspreis: 1.200.000 € (13.636 €/m²)

Europa-Allee 2, 60327 Frankfurt (34 m Distanz)

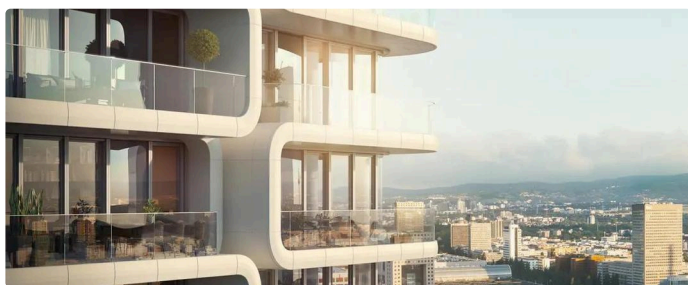
Wohnung	Wohnfläche: 88 m²
Anzahl Zimmer: 3	Neubau (Erstbezug)
Etage: 28	Aufzug
Baujahr: 2020	Aussenparkplätze: 1
Energie-Label: B	

Angebotsdatum: 09.09.2020 - 134 Tage auf dem Markt



Diese luxuriöse 3-Zimmerwohnung befindet sich in der 28. Etage des Grand Towers, mit 172 Metern höchster Wohnturm Deutschlands. Im siebten Obergeschoss befindet sich der ca. 1000 qm große Grand Garden, der mit einem Live Cooking Studio kombiniert ist und von der Gemeinschaft genutzt werden kann. Die Sunset Terrace in der 43. Etage bietet einen spektakulären Ausblick auf die Frankfurter Skyline und den Taunus und verspricht einzigartige Sonnenuntergänge. Der 24 Stunden Concierge Service sorgt für Sicherheit und erledigt vertrauensvoll auch persönliche Wünsche und Anliegen. Durch die raumhohen Fensterfronten präsentiert sich die gesamte Wohnung mit viel Licht und Sonne und Sie haben sowohl vom Wohn/Essbereich als auch vom Schlafzimmer den Zugang auf den Balkon mit rundum Glasbrüstung und Blick auf die Skyline und den Taunus.

4 *Grand Tower: 3-Zimmer Wohnperle in Deutschlands höchsten Wohnturm* TG-STELLPLATZ INKLUSIVE!!!



Angebotspreis: 1.450.000 € (16.667 €/m²)

Europa-Allee 2, 60327 Frankfurt (34 m Distanz)

Wohnung	Wohnfläche: 87 m²
Anzahl Zimmer: 3	Etage: 12
Aufzug	Baujahr: 2020
Energie-Label: B	

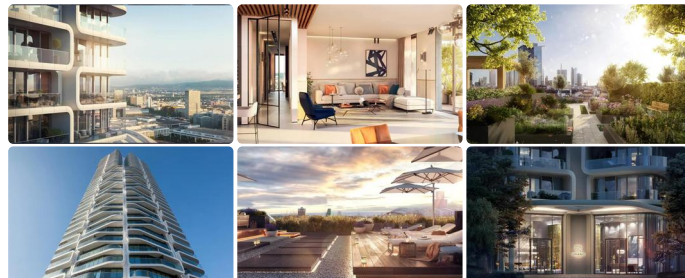
Angebotsdatum: 13.02.2022 - 36 Tage auf dem Markt



Diese absolute Wohnperle befindet sich in der zwölften Etage des bekannten Grandtowers, aktuell Deutschlands höchsten Wohnturm mit ca. 180 m, dem lukrativsten Wohngebäude Frankfurts! Das 87 m² große Apartment mit offener Marken Einbauküche ist auf die Skyline von Frankfurt ausgerichtet und bietet außer dem besonderen Flair eine ansprechende Architektur an. Die transparente Architektur sowie die bodentiefen Panoramafenster lädt Sie rechnerlich in die Wohlfühl Oase ein. Der Wohn- und Essbereich präsentiert sich mit viel Licht und prächtigem Glasfronten. Dabei gewährt der Balkon, der ebenfalls vom Schlafbereich aus zu betreten ist, durch die Wabenstruktur ein hohes Maß an Privatsphäre. Hier können Sie den spektakulären Ausblick Richtung Skyline genießen! Ein Masterschlafzimmer mit angrenzendem Bad, ein Luxus ausgestatteten Bad sowie ein Hauswirtschaftsraum runden die Wohnperle ab. Die gemeinschaftlich genutzte Grand Garden im siebten Obergeschoss mit einem exklusiven Lounge Bereich und Kräutergarten und die Sunset Terrace im 43. Obergeschoss laden zum entspannen und sonnen ein. Auch die weiteren Annehm...

Vergleichsobjekte > Ähnliche Angebote > Details zum Angebot

5 172 Meter hoch - und ziemlich nah am 7. Himmel: Penthouse im Grand Tower



Angebotspreis: 1.811.000 € (20.122 €/m²)

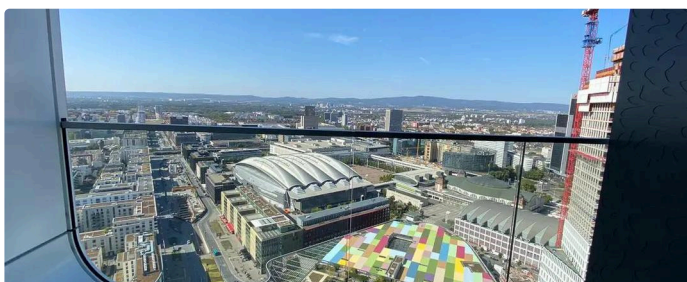
📍 Europa-Allee 2, 60327 Frankfurt am Main (34 m Distanz)

🏠 Wohnung	🏠 Wohnfläche: 90 m²
🏠 Anzahl Zimmer: 2	🏠 Neubau (Erstbezug)
🏠 Etage: 45	🏠 Aufzug
🏠 Baujahr: 2020	🏠 Energie-Label: B

📅 Angebotsdatum: 02.12.2021 - 109 Tage auf dem Markt

In Deutschlands höchstem Wohnturm wohnt man eigentlich nicht, hier residiert man. 172 Meter ragt der Grand Tower in den Himmel. Ein architektonisches Ausrufezeichen mitten in Frankfurt. Elegant und markant. Genießen Sie die spektakuläre Aussicht von Ihrem großzügigen Balkon oder aus den bodentiefen Panoramafenstern. Blicken Sie hinab auf eine pulsierende, internationale Metropole. Diese attraktive Penthouse-Wohnung bietet Ihnen viel Raum zum Entfalten und ein einmaliges Ambiente. Nichts für jeden – aber vielleicht für Sie?

6 Erstbezug! 2-Zimmer-Luxus-Wohnung in 38 Etage Grand Tower Frankfurt



Angebotspreis: 760.000 € (13.333 €/m²)

📍 Europa-Allee 2, 60327 Frankfurt am Main (34 m Distanz)

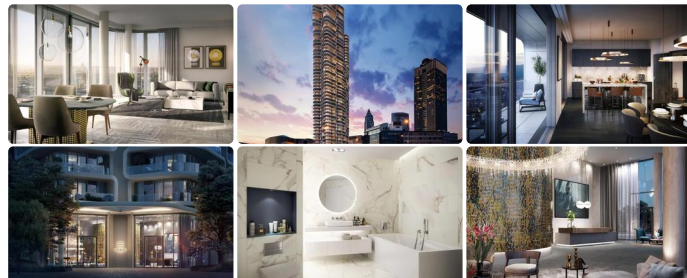
🏠 Wohnung	🏠 Wohnfläche: 57 m²
🏠 Anzahl Zimmer: 2	🏠 Neubau (Erstbezug)
🏠 Etage: 38	🏠 Aufzug
🏠 Baujahr: 2020	

📅 Angebotsdatum: 17.04.2021 - 32 Tage auf dem Markt

Der Grand Tower ist ein höchster Wohnturm in Deutschland. Es sorgt für ein zukunftsorientiertes Leben am Boulevard West, der gekonnt moderne Architektur mit exklusiven Wohnanlagen verbindet. In punkto Einkaufen für den täglichen Bedarf, sowie Shopping sind alle Möglichkeiten neben an im Skyline-Plaza vorhanden. Die Wohnung mit offener Küche bietet Ihnen eine ganz besondere Premium-Wohnwelt. Ebenfalls vom Schlafbereich ist der Balkon zu betreten. Dabei bieten der Balkon und die bodentiefen Panoramafenster eine schöne Aussicht auf die Skyline. In 26 OG. genießen alle Bewohner erstklassigen Luxus in gemeinsamen Penthouse und lassen Sie sich vom Panorama-Blick über Frankfurt aus verzaubern.

Vergleichsobjekte > Ähnliche Angebote > Details zum Angebot

7 Grand Tower: 2-Zimmer-Wohnung mit Südbalkon und Conciergeservice



Angebotspreis: 775.000 € (13.136 €/m²)

Europa-Allee 2, 60327 Frankfurt am Main (34 m Distanz)

Wohnung	Wohnfläche: 59 m²
Anzahl Zimmer: 2	Neubau (Erstbezug)
Etage: 20	Aufzug
Baujahr: 2020	Aussenparkplätze: 1
Energie-Label: B	

Angebotsdatum: 10.02.2021 - 47 Tage auf dem Markt

Im "Grand Tower" sind Premium-Wohnwelten entstanden, die keine Wünsche offen lassen. Diese bezugsfertige 2-Zimmer-Wohnung in der 20. Etage von Deutschlands höchstem Wohngebäude bietet nicht nur einen beeindruckenden Blick zur "Frankfurter Skyline", sondern auch großen Wohnkomfort. Die Wohnung ist bis auf die fehlende Einbauküche bezugsfertig und kann sofort bezogen werden. Sie ist u.a. mit einem hochwertigen Dielenboden in den Wohn- und Schlafräumen ausgelegt. Das großzügige Marmorbad wird Sie begeistern. Natürlich genießen Sie in der ganzen Wohnung eine Fußbodenheizung. Die großen Fensterflächen sorgen für freundliche, lichtdurchflutete Räume und erweitern gemeinsam mit der offenen Küche den großzügigen Wohnbereich optisch zusätzlich. Der großzügige Balkon lädt zu entspannten Stunden im Freien ein und bietet dank der Wabenstruktur der Fassade ein hohes Maß an Privatsphäre. Im 43. Obergeschoss steht dem Erwerber zusätzlich das rund 200 m² große Sunset Deck zur Verfügung, das wie die Aussichtsplattform an der Spitze des Turms spektakuläre Aussichten bietet. Und die etwa 960 m² große "...

8 TOP VIEW * EINZIGARTIG 42. Stock * Frankfurt a.M. Messe/Hbf * stilvolle 2-Zi.-Whg. EBK Balkon • NOW



Angebotspreis: 868.000 € (14.230 €/m²)

Europa-Allee 2, 60327 Frankfurt am Main (34 m Distanz)

Wohnung	Wohnfläche: 61 m²
Anzahl Zimmer: 2	Etage: 42
Aufzug	Baujahr: 2020

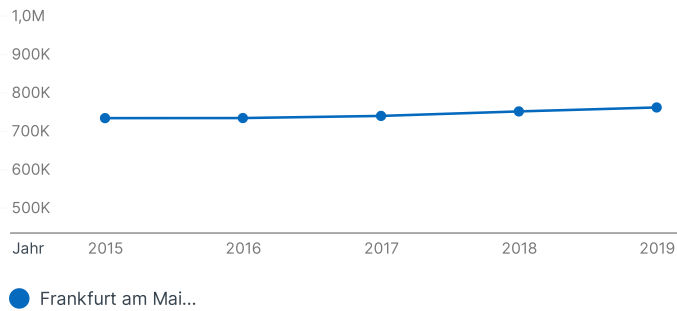
Angebotsdatum: 04.04.2021 - 15 Tage auf dem Markt

Bei dieser attraktiven Immobilie handelt es sich um eine möblierte Wohnung im 42. Stock. Zu dem Objekt zählen zwei hübsche Zimmer. Das Apartment ist barrierefrei zugänglich und durch einen Fahrstuhl gelangen Sie bequem ins entsprechende Stockwerk. Die Eigentumswohnung befindet sich in dem bis 2020 erbauten Grand Tower - höchster „Wohn-Turm“ mit Auszeichnungen - und wird per Fernwärme beheizt. Zur Wohnung gehört ein großer Balkon mit atemberaubenden Blick - unverbaubar - mit Süd+West Ausrichtung, Blick auf Gleisverläufe der DB, Airport Frankfurt, Messe, Europaviertel, Skyline Plaza und wunderbarem Taunus- und Feldberg-Blick inkl. wunderbaren Sonnenuntergängen. Demnächst auch mit direkter U5-Anbindung. Die vorhandene Einbauküche spart Ihnen Zeit und bares Geld. Auch ein Kellerraum ist vorhanden und bietet weiteren Stauraum. Internetanbindung per Glasfaser bis in die Wohnung mit 1.000 MBit/s! Bisheriger Mietpreis lag bei 2.450,00 € zzgl. NK. Sie können die Wohnung provisionsfrei erwerben. Der TG Stellplatz mit direktem Zugang zum GrandTower und den Fahrstühlen kann zusätzlich erworben werden...

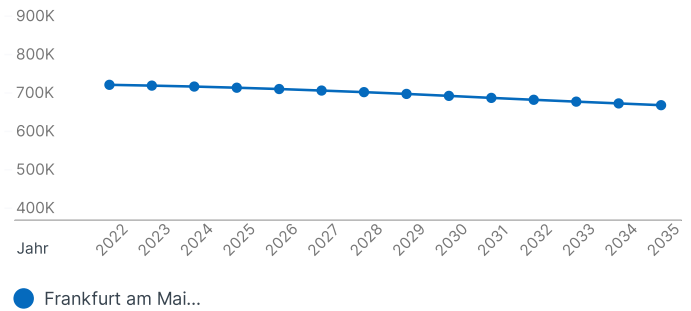
Sozio-Ökonomie > Demografie

Gebiet: Frankfurt am Main (Stadt)

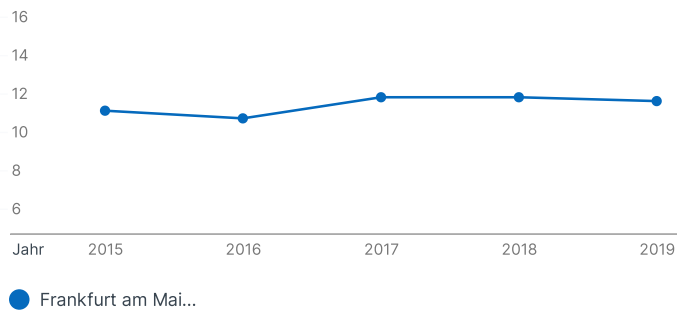
Einwohnerzahl



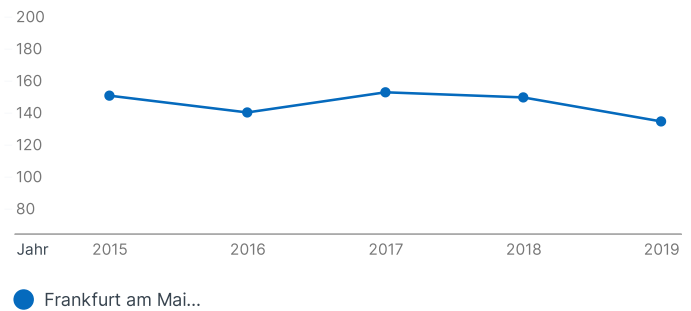
Prognose der Einwohnerzahl



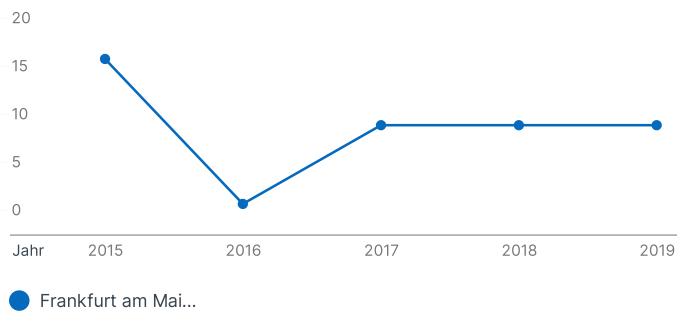
Geburtenrate pro 1000 Einwohner



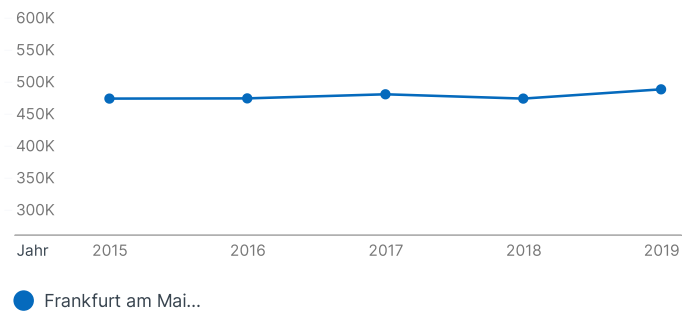
Kriminalitätsrate pro 1000 Einwohner



Wanderungssaldo pro 1000 Einwohner

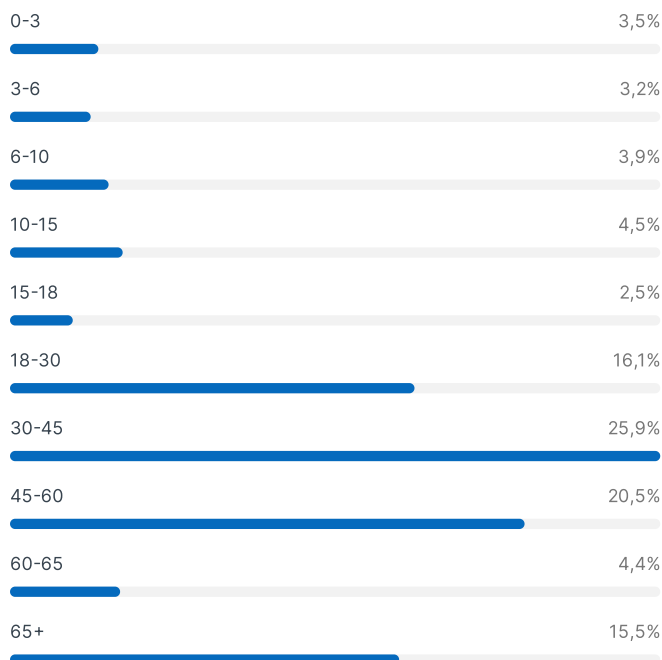


Anzahl Erwerbstätige



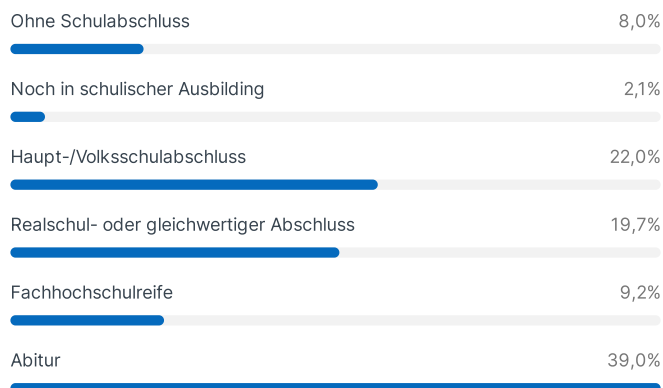
Sozio-Ökonomie > Demografie

Alter (2019)



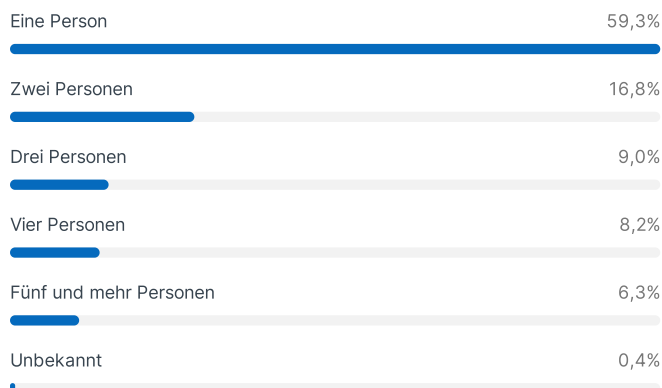
● Frankfurt am Mai...

Bildungsniveau (2019)



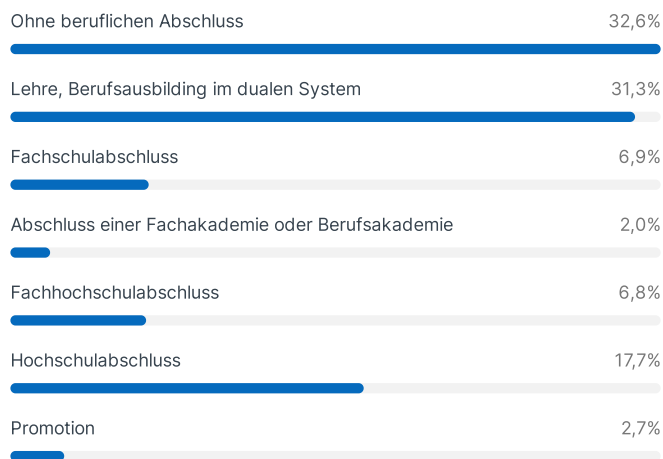
● Frankfurt am Mai...

Haushaltsgrößenklassen (2019)



● Frankfurt am Mai...

Verteilung der Berufsabschlüsse (2019)

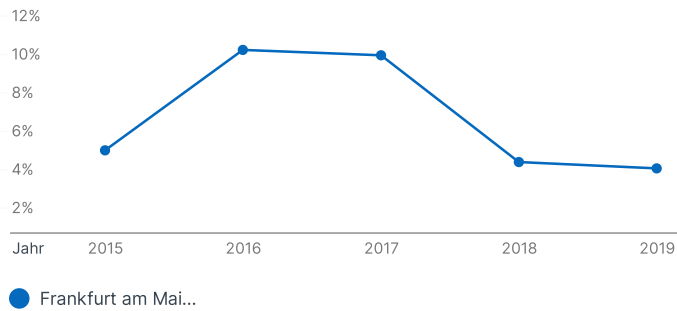


● Frankfurt am Mai...

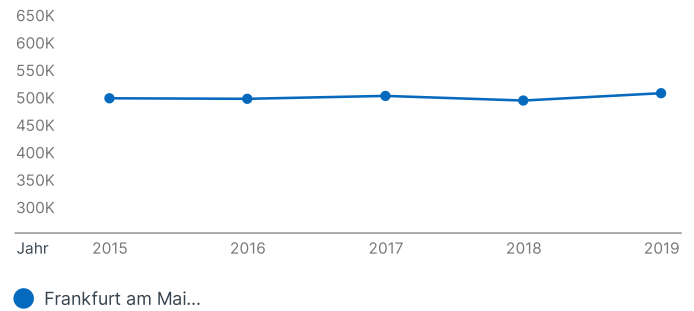
Sozio-Ökonomie > Wirtschaft

Gebiet: Frankfurt am Main (Stadt)

Arbeitslosenquote

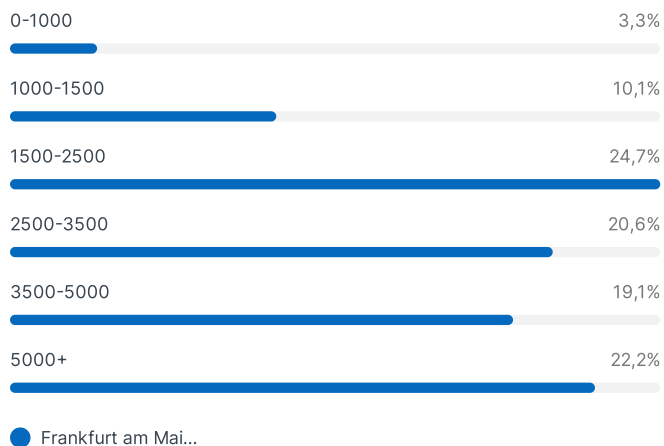


Erwerbstätige



Sozio-Ökonomie > Wirtschaft

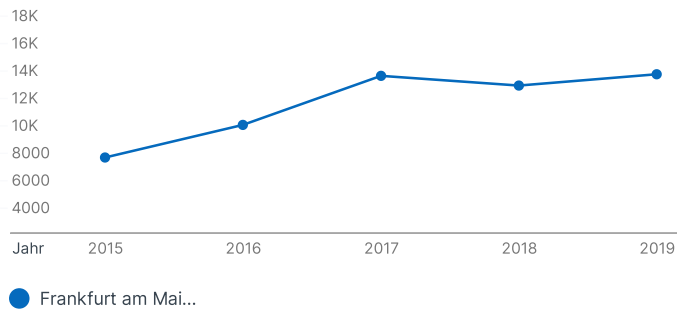
Verteilung des Haushaltsnettoeinkommen pro Monat (2019)



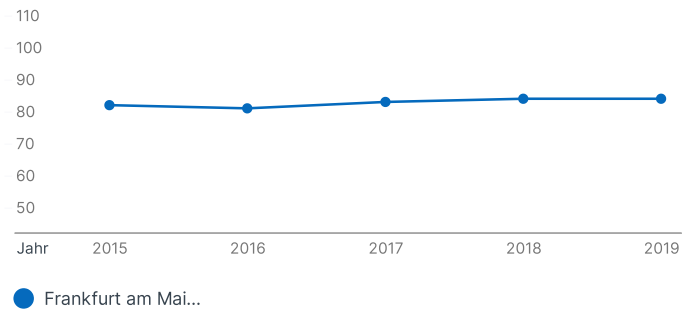
Sozio-Ökonomie > Immobilien

Gebiet: Frankfurt am Main (Stadt)

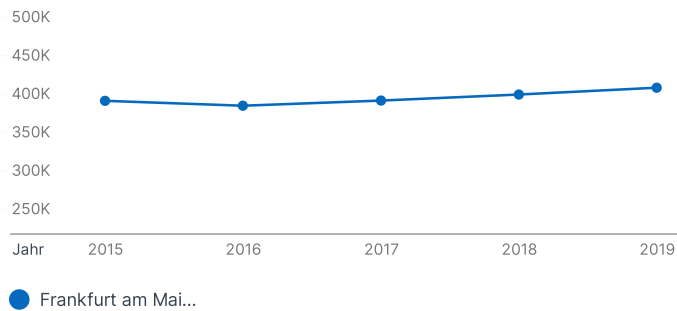
Verteilung fertiggestellter Gebäude



Wohnfläche pro Haushalt

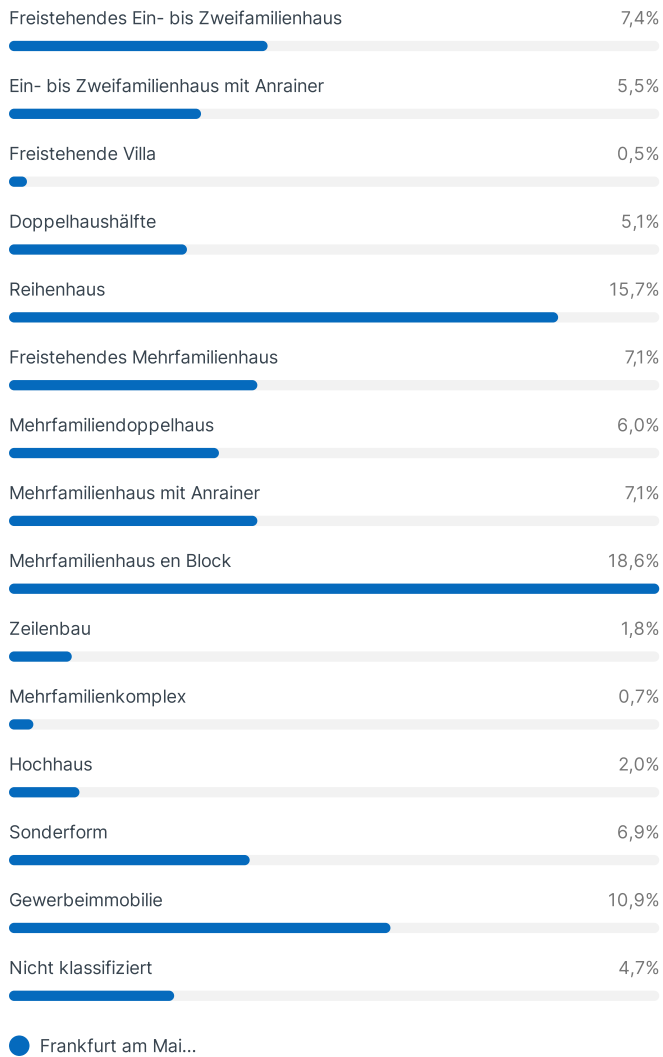


Anzahl Haushalte



Sozio-Ökonomie > Immobilien

Objekttypverteilung (2019)

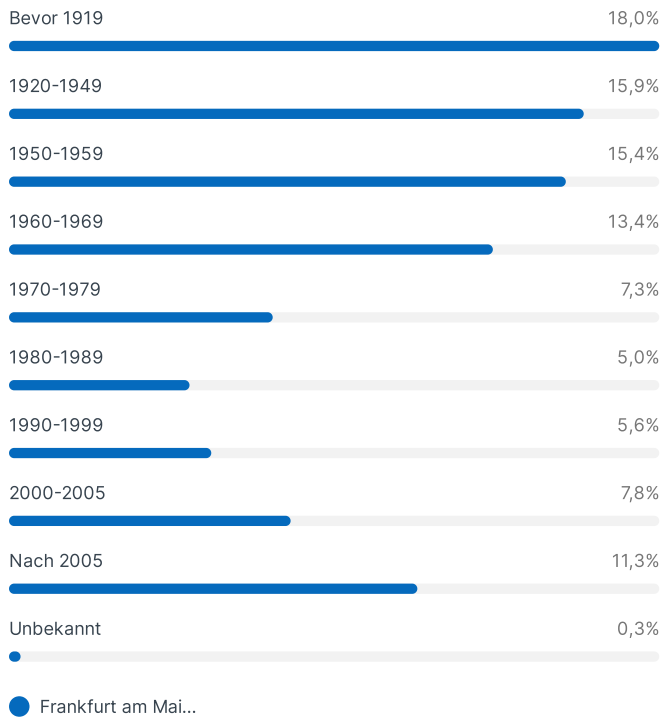


Wohneigentumsverteilung (2019)

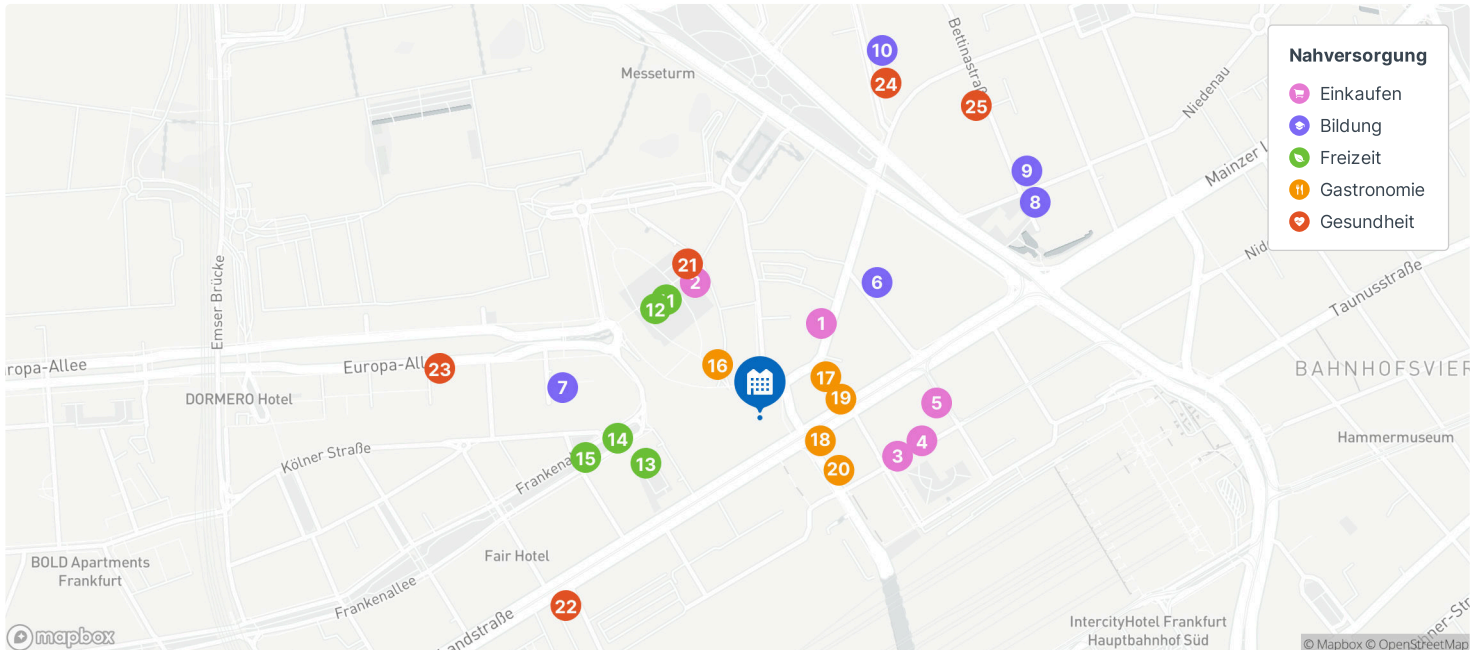


Sozio-Ökonomie > Immobilien

Baujahrsverteilung (2019)



Nahversorgung



4.9

Einkaufen

1	Shin Sege	131 m
2	Rewe City	182 m
3	Dardania Import & Export	227 m
4	Awasa Shop	251 m
5	Jeyanoris Textiles and Jew...	262 m

4.5

Bildung

6	Falkschule	232 m
7	KiTa Weltentdecker	290 m
8	Kindertagesstätte KiDZ	490 m
9	Katholischer Kindergarten S...	507 m
10	Sonnenschein	527 m

4.4

Freizeit

11	Skyline Garden	189 m
12	Spielplatz	192 m
13	Spielplatz	201 m
14	Park	222 m
15	Park	276 m

4.9

Gastronomie

16	coa.	71 m
17	Phönix	99 m
18	Micoba Thai Phan	121 m
19	Meazas Place	121 m
20	Restaurant Kilimandscharo	167 m

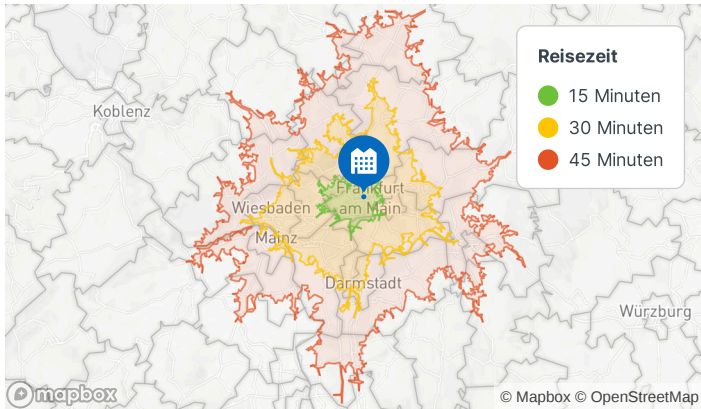
4.6

Gesundheit

21	Apotheke im Skyline Plaza	211 m
22	Radiomedicum Gemeinscha...	428 m
23	Rave Zahnarztpraxis	473 m
24	Neeb	485 m
25	P. Tomovic	523 m

Erreichbarkeit

Auto



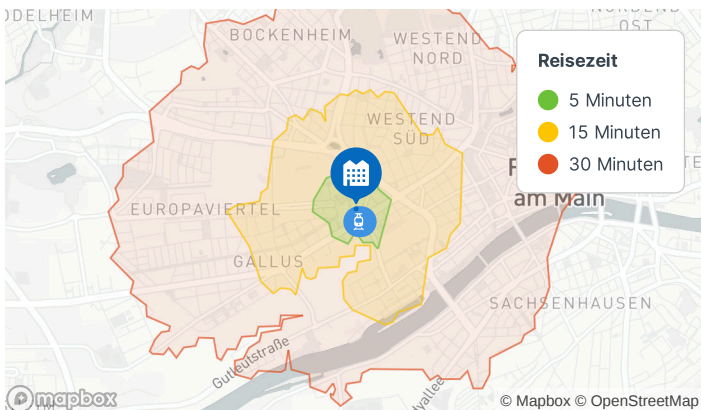
Flughafen Flughafen Frankfurt am Main 11 km

Autobahnauffahrt 941 m

Anzahl Angebote im Umkreis von 15 Minuten

- 386 Einkaufen
- 2077 Gastronomie
- 2224 Freizeit
- 733 Bildung
- 470 Gesundheit

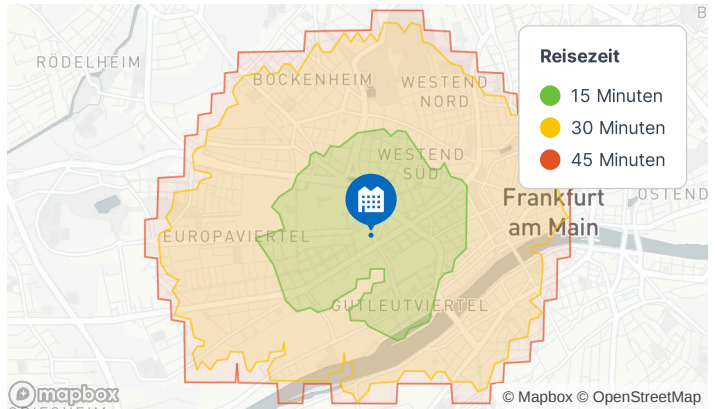
Gehzeit



Anzahl Angebote im Umkreis von 15 Minuten

- 32 Einkaufen
- 220 Gastronomie
- 60 Freizeit
- 20 Bildung
- 22 Gesundheit

Öffentlichen Verkehr BETA



Bahnhof Festhalle/Messe 459 m

Bus Güterplatz 113 m

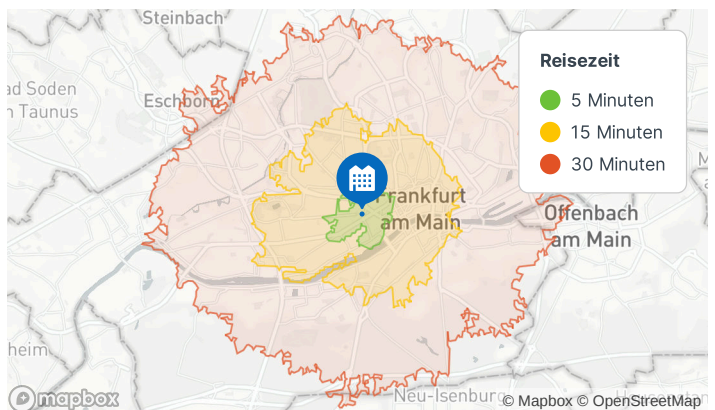
Tram Güterplatz 98 m

U-Bahn Festhalle/Messe 402 m

Anzahl Angebote im Umkreis von 15 Minuten

- 33 Einkaufen
- 224 Gastronomie
- 60 Freizeit
- 21 Bildung
- 22 Gesundheit

Fahrrad



Anzahl Angebote im Umkreis von 15 Minuten

- 149 Einkaufen
- 1218 Gastronomie
- 536 Freizeit
- 213 Bildung
- 194 Gesundheit

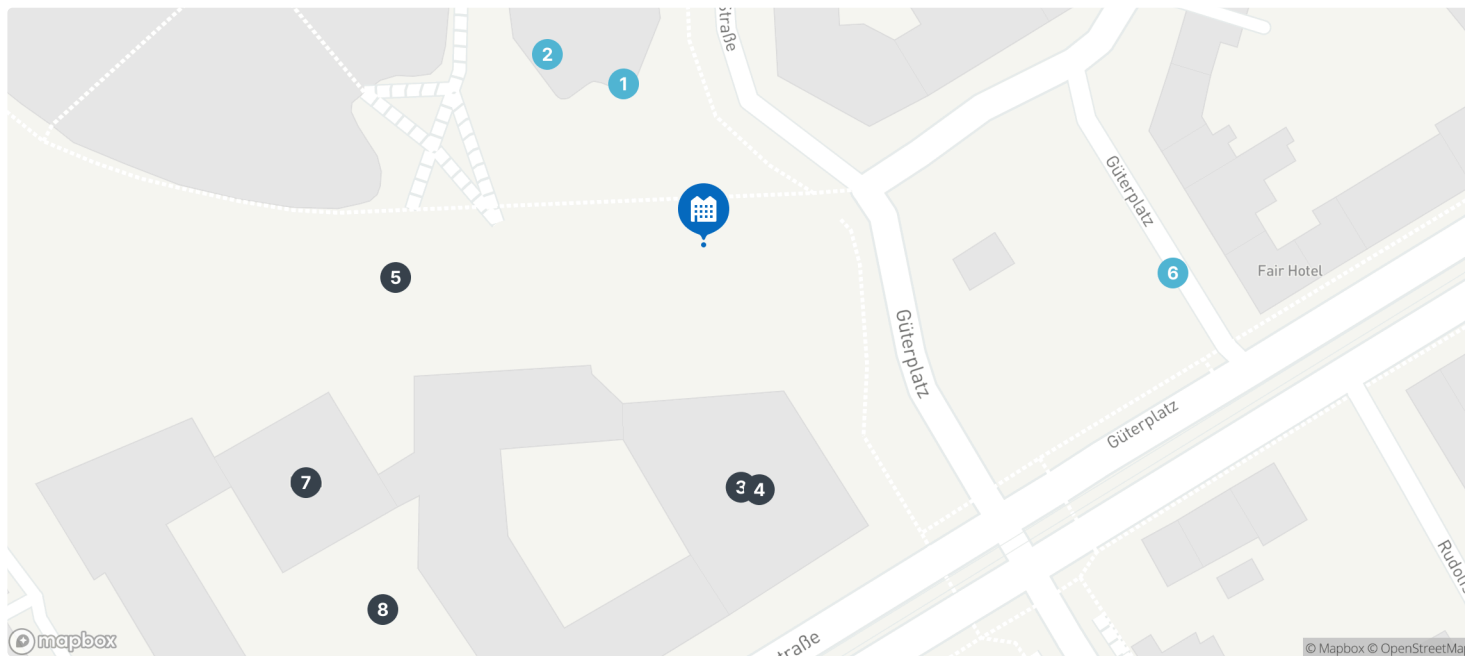
Die Isochronen auf der Karte zeigen, wie weit man mit dem Auto in verschiedenen Zeitabständen kommen kann. Die Methodik geht davon aus, dass der Fahrer die Geschwindigkeitsbegrenzungen einhält und dass "es ein normales Verkehrsaufkommen auf den Straßen gibt."

Die Isochronen auf der Karte zeigen, wie weit man mit öffentlichen Verkehrsmitteln in unterschiedlichen Zeitabständen kommen kann. Der Algorithmus geht davon aus, dass die Abfahrtszeit 9 Uhr ist. Die Isochronen auf der Karte zeigen, wie weit man in verschiedenen Zeitabständen zu Fuß kommen kann. Steigungen werden noch nicht berücksichtigt.

Die Isochronen auf der Karte zeigen, wie weit man mit dem Fahrrad in verschiedenen Zeitabständen kommen kann. Steigungen werden noch nicht berücksichtigt.

Bauvorhaben

5 km Radius



1	Grand Tower	Abgeschlossen	
	Distanz: 32 m		
2	EDEN Frankfurt	Abgeschlossen	263 Wohnungen
	Distanz: 47 m		
3	The Spin		Nicht-Wohngebä...
	Distanz: 58 m		
4	Baustelle The Spin		Nicht-Wohngebä...
	Distanz: 59 m		
5	Baustelle U5 Bahnhof Güterplatz		
	Distanz: 66 m		
6	Neubau einer Wohn- und Geschäftsanlage mi...	Im Bau	
	Die genaue Adresse ist unbekannt	Bauende 01.01.2022	
7	Eden		Wohnbau
	Distanz: 102 m		
8	Keine Bezeichnung verfügbar		Wohnbau
	Distanz: 108 m		

www.von-poll.com

